

# Новый комплекс вилл класса люкс, на первой линии моря на полуострове Карпаз (002494)



**641 026 €**

-  Площадь **256 м²**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **200 м**
-  Локация: **Северный Кипр, Искеле**
-  До аэропорта: **км**

 До центра  
города:

км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка

## Описание

Комплекс вилл представляет собой уникальный проект, находящийся всего в нескольких шагах от великолепной гавани и одного из лучших пляжей с белым песком **в районе Карпаз** на Северном Кипре.

Этот проект предлагает идеальное сочетание природной красоты, свежего морского воздуха и роскошного стиля жизни.

Расположенный на склонах горы, комплекс предоставляет захватывающий и неограниченный вид на море.

Занимая земельный участок площадью 14 860 м<sup>2</sup>, из которых 9 500 м<sup>2</sup> заросли зелеными насаждениями, комплекс обеспечивает прекрасное сочетание природы и роскоши.

В комплексе находится 24 виллы, каждая из которых предлагает **просторные 3 спальни**, частный пейзажный бассейн, красиво оформленный сад, частную парковку и террасу на крыше с уникальным видом на море. Площадь вилл 256 м<sup>2</sup>.

Дизайн вилл сочетает в себе современные стили и удобства, обеспечивая идеальное пространство для постоянного проживания или отдыха.

В комплексе предусмотрены удобства, такие как центральный генератор, частная парковка, зеленые зоны с живописными дорожками, а также прямой доступ к пляжу и пристани. Жители могут наслаждаться видом на море и удобствами марины, добавляя эксклюзивность к своему образу жизни.

Дата окончания строительства намечена **на март 2024 года**.

Предусмотрена гибкая система оплаты, предлагающая **5% скидку** при наличной оплате, 40% первоначального взноса и 60% до окончания строительства.

Стандартные виллы включают центральную систему охлаждения и отопления, частные бассейны, а также полный комплект бытовой техники и телевизионных систем.

#### **Расстояния:**

- До моря - 1 минута
- До пристани Karpatz Gate Marina - 1 минута
- До Искеле - 45 минут
- До аэропорта Эрджан - 60 минут
- До города Фамагуста - 65 минут
- До города Кирения - 70 минут

Проект Akol Marine идеально подходит как для постоянного проживания, так и для сезонного отдыха. Здесь вы будете ощущать себя в комфорте, роскоши и уюте в любое время года.

Это не просто жилой комплекс, это уникальное сочетание стиля, комфорта и прекрасного побережья, созданное для тех, кто ценит роскошь и желает наслаждаться жизнью в окружении природы и современных удобств.

**Информация обновлена: 12.08.2024 г.**

## **Фотогалерея**







