

# Бутик-отель на Макаарской ривьере со своим участком земли (004280)



**1 030 000 €**

📏 Площадь **533 м<sup>2</sup>**

🏠 Комнат

🪑 Мебель **Полная**

🌊 До моря: **10 м**

📍 Локация: **Хорватия**

✈ До аэропорта: **км**

 До центра  
города:                      км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса

## Описание

Бутик-отель на Макарской Ривьере - Хорватия.

**Тип:** отдельно стоящее здание со своим участком земли.

**Капитальный ремонт:** 2014

**Внутренняя площадь:** 533 кв.м.

Всего 4 этажа: цокольный этаж + 3 этажа.

Количество номеров: 10 + 2

Количество апартаментов: 2 (один с финской сауной, гидро-массажной ванной и камином, второй с турецкой сауной).

Ванные комнаты: 12 + 2 гостевой туалет и душ, туалет для персонала.

Удобства: центральное отопление в номерах, кондиционер в помещениях и номерах.  
Своя профессиональная кухня, бар.

Ресторан: 34 посадочных мест внутри

Вид: прямо на берегу моря

**От моря: 10 м**

Пляж: галечный

Террасы: первая из них является частью ресторана, вторая находится в передней части здания около 100 кв. м.- 60 посадочных мест на террасе, а третья на верхней части здания (4-й этаж).

Расположен отель в небольшой рыбацкой деревушке недалеко от города Макарска, предлагает лучший отдых на солнце, море, окружен соснами.

Прекрасный галечный пляж простирается на север и на юг, обеспечивая туристам прекрасный морской отдых.

Бутик-отель - это небольшой семейный отель. Отель вмещает только 34 человек, что позволяет менеджеру иметь личные отношения с каждым гостем.

К услугам гостей просторная терраса, которая используется в качестве кафе.

На вершине здания есть просторная солнечная терраса 40м<sup>2</sup>. С верхних этажей открывается удивительный вид. На террасе есть гриль. Ресторан рассчитан на 34 гостей в помещении и на открытом воздухе 20.

Ресторан отеля так же был полностью отремонтирован в 2014 году и оборудован для обслуживания завтрак и меню а-ля-карта.

**Информация обновлена: 04.01.2024 г.**

## Фотогалерея











