

# Роскошный дом в небольшой деревне Мирча в уединенной бухте на острове Брач (008280)



2 100 000 €

🏠 Площадь 210 м<sup>2</sup>

🛏 Комнат

🪑 Мебель Полная

🌊 До моря: 7 м

📍 Локация: Хорватия, Далмация

✈ До аэропорта: км

🏠 До центра города: км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ С мебелью
- ✓ Камин
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Этот роскошный дом для отдыха, расположенный в живописной деревне Мирча на острове Брач, представляет собой уникальную возможность насладиться тишиной и красотой Хорватского побережья.

Построенный в 2002 году, дом идеально вписывается в окружающий ландшафт и находится всего в 7 метрах от берега моря.

Этот уникальный дом, представляет собой идеальное сочетание современного дизайна и природной красоты.

Общая площадь объекта составляет **210 квадратных метров**, а земельного участка - 800 квадратных метров, обеспечивая великолепное сочетание простора и уюта.

Дом ориентирован на север и юг, что позволяет наслаждаться прекрасным панорамным видом на море из различных частей дома.

Этот трехэтажный дом включает в себя подвал, цокольный этаж и первый этаж, предоставляя пространство для комфортной жизни и отдыха.

В доме предусмотрены **3 уютные спальни**, каждая из которых имеет свою собственную ванную комнату, обеспечивая уровень комфорта и конфиденциальности для его обитателей. Открытый план на первом этаже объединяет гостиную, кухню и обеденную зону, создавая пространство для семейных посиделок и встреч с друзьями.

Одним из особых преимуществ дома является наличие открытого **бассейна**, который является идеальным местом для отдыха и охлаждения в теплые дни.

**Парковка** на 4 машины обеспечивает удобство для владельцев дома и их гостей.

Дом оборудован кондиционерами и телевизором, предлагая современные удобства для повседневной жизни.

Также здесь вы найдете **уютную зону отдыха, камин** и обеденный стол, создающие идеальные условия для отдыха под открытым небом.

Дом полностью меблирован и оборудован всем необходимым, а система центрального отопления добавляет комфорта в любое время года.

Цена продажи этого прекрасного дома для отдыха составляет **2 100 000 евро**, что отражает его уникальность и роскошь.

**Информация обновлена: 04.01.2024 г.**

## Фотогалерея









