

# Просторные квартиры в уникальном жилом комплексе в г. Измир (001132)



990 000 € - 1 051 000 €

📏 Площадь 168 м<sup>2</sup> - 279 м<sup>2</sup>

🏠 Комнат 3 спальни

🪑 Мебель Частично

🌊 До моря: 300 м

📍 Локация: Турция, Измир

✈ До аэропорта: км

 До центра  
города:                      км

## Свойства

- ✓ "Умный дом"
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Уникальный жилой комплекс, который предоставляет прекрасную возможность наслаждаться жизнью в привлекательном районе, недалеко от всемирно известных бухт, пляжей и пристаней Çeşme.

Распределенный на 66 квартир с вариантами от 1+1 до 4+1, комплекс предлагает разнообразные варианты планировок и площади.

### Расстояния до основных мест:

- Пляж BOYALIK: 300 м
- Марина ALTIN YUNUS: 1 км
- Аквапарк AQUA TOY CITY: 2 км
- Залив AYAYORGİ: 2 км
- Марина ÇEŞME: 3,5 км
- Пляж İLİCA: 4 км

- Отель SHERATON: 4 км
- Рынок ALAÇATI: 5 км
- Залив PAŞALİMANI: 9 км
- Порт ALAÇATI: 9 км

### **Социальная инфраструктура:**

- Открытый бассейн и детский бассейн
- Кафетерий
- Крытый автопарк
- Центр пилатеса, фитнес центр, зал йоги
- Спа и сауна
- Лобби и зона отдыха
- Круглосуточная охрана и видео система наблюдения

### **Дополнительная инфраструктура:**

- Встроенная техника
- Система отопления и охлаждения VRV
- Счетчики воды и электричества
- Два парковочных места для 3+1
- Генератор
- Крытый паркинг с автоматической системой считывания номера

### **Сервисы общего пользования:**

- Система умного дома с 10-дюймовым сенсорным экраном
- IP-видеодомофон и система кондиционирования
- Управление освещением, кондиционированием и шторами по предпочтению жильцов
- Удаленное управление системой комфорта и безопасности через мобильные устройства
- Дистанционное наблюдение с помощью 3G камер
- Комплекс использует систему Control 4, поддерживающую IP, Wi-Fi, RF и KNX

### **Метраж квартир:**

- 3+1: 168-279 м2

## Варианты оплаты:

- Скидка 20% при оплате наличными заранее.
- 35% предоплата + 65% рассрочка на 24 месяца.

Этот жилой комплекс обещает комфорт, роскошь и современные технологии, создавая идеальное место для вашего будущего дома.

Информация обновлена: 24.06.2024 г.

## Фотогалерея





















