

# Просторная вилла с планировкой 4+1 в удивительном районе Инжекум (021462)



# 520 000 €

 Площадь	287 м <sup>2</sup>
 Комнат	4 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	300 м
 Локация:	Турция, Алания, Инжекум
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка

## Описание

В продаже представлена просторная вилла с планировкой **4+1** в удивительном районе Инжекум.

Этот популярный курорт расположен в Турции, в 25 км от города Алания и всего в 100 км от международного аэропорта Анталии.

Инжекум привлекателен своими восхитительными пляжами, протянувшимися на 8 км вдоль берега Средиземного моря.

Название "Инжекум" переводится как "мелкий, жемчужный песок".

Район находится в удобной доступности от аэропорта Газипаша, а также **открыт для получения вида на жительство.**

Общая площадь виллы составляет 287 м2.

Планировка включает гостиную, объединенную с кухней, и четыре спальни.

Общая площадь участка – 400 м2

Год постройки 2011.

### **Инфраструктура:**

- Зона барбекю
- Открытый бассейн
- Закрытый бассейн
- Детская площадка
- Парковка для 2 авто

### **Комплекс из 31 вилл включает в себя:**

- Открытый бассейн
- Видеонаблюдение
- Охрана

Современный дизайн виллы, встроенная бытовая техника и новая мебель делают ее готовой для немедленного проживания или использования в качестве отдыха.

Будущие владельцы виллы могут наслаждаться вечерами у камина, плаванием в джакузи и частном бассейне, тренировками в тренажерном зале и играми на детской площадке.

Расстояние **до моря составляет всего 300 метров.**

Виллы с такой близостью к морю редко появляются на рынке и представляют отличную возможность для собственного проживания или получения дохода от аренды.

Застройщик предлагает провести реконструкцию виллы с полным капитальным ремонтом, обновлением придомовой территории, а также строительством нового бассейна и зоны барбекю.

Работы по реконструкции будут выполнены в течение 2 месяцев с использованием современных материалов класса люкс.

Вилла будет поставляться с основной мебелью.

**Информация обновлена: 11.11.2024 г.**

## Фотогалерея







