

# Новая квартира от инвестора в современном жилом комплексе, центр Алании (23200)



# 267 000 €

 Площадь	76 м²
 Комнат	2 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	1100 м
 Локация:	Турция, Алания, Алания центр
 До аэропорта:	40 км
 До центра города:	1 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Подземный паркинг
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Продается просторная квартира в элитном проекте в центре города Алания.

Эта уютная квартира расположена в блоке А, квартира №2, с ориентацией на северо-восток. **Возможен торг.**

## **Описание квартиры:**

- Тип квартиры: 2+1
- Расположение: Блок А, кв 2, Северо-восток
- Расстояние до моря: 1100 м
- Ориентация: Северо-восток
- Сдача в декабре 2023 года
- Центр города, Клеопатра
- Первичная продажа (первичка), Тапу отсутствует

**О проекте:** Проект в центре города Алания, на улице Сугёзю (Sugözü). Элитный проект предоставляет превосходные возможности для комфортного проживания. Расстояние до аэропорта Анталии - 120 км, до аэропорта Газипаша - 40 км, до морского порта Алании - 3 км. Благодаря близкому расположению к главному шоссе и кольцевой дороге, передвижение по городу становится удобным и беззаботным.

**Инфраструктура:** В пешей доступности находятся все необходимые учреждения, такие как больница, банк, школа и др. Овощной и рыбный рынки всего в нескольких шагах от здания, где можно приобрести свежие продукты сезона. Магазины, супермаркеты, кафе и рестораны находятся рядом с проектом. До знаменитого пляжа Клеопатры с голубым флагом можно легко пройти, пройдя всего 1100 метров.

## **Инфраструктура комплекса:**

- Открытый бассейн
- Детский бассейн
- Крытый бассейн
- Крытая парковка
- Хамам
- Сауна
- Спорт зал
- Кафетерий
- Детская игровая площадка
- Отдельные комнаты отельного типа, для размещения ваших гостей

**Технические особенности, которые повысят уровень вашего проживания и времяпровождения на территории комплекса:**

## **Здание:**

- Спутниковая система
- Сеть Wi-fi
- По два лифта в каждом блоке
- Генератор
- Гидрофор
- Водяные баки
- Офис управления

## **Квартира:**

- Водонагреватель
- Кондиционеры в каждой комнате
- Подвесной потолок
- Стены покрыты моющейся краской
- Покрытие пола- керамическая плитка
- Кухонная мебель и шкафчики в ванной
- Алюминиевый стеклопакет
- Алюминиевая база перил балкона с закаленным стеклом
- Умывальник, унитаз и светильники

## **Общая информация о проекте:**

- Площадь проекта: более 4237 м<sup>2</sup>
- Количество блоков: 2
- Общее количество апартаментов: 137

Не упустите возможность приобрести квартиру в этом эксклюзивном проекте с выдающейся инфраструктурой, отличным расположением и ориентацией на северо-восток.

Сделайте свое жилье в Алании особенным!

**Информация обновлена: 05.12.2024 г.**

# Фотогалерея





