# Современные апартаменты в живописном районе Эсентепе (011161)

## 168 416 € - 209 208 €

| | |
|---|---|
| Площадь | 72 м² - 79 м² |
| Комнат | 1 спальня<br>2 спальни |
| Мебель | Частично |
| До моря: | 250 м |
| Локация: | Северный Кипр, Эсентепе |
| До аэропорта: | 45 км |

До центра города: км

## Свойства

- Балкон/Терраса
- Бассейн
- Закрытая территория
- Открытая парковка
- 0% рассрочка
- Охрана
- Детская площадка
- Электрогенератор

## Описание

Проект расположен в живописном районе, в пешей доступности от моря, при этом обеспечивая уединение от шума и городской суеты.

Близкое расположение к городу, торговым центрам и историческим достопримечательностям делает его привлекательным для жизни и инвестиций.

Предлагаем уникальные планировки квартир, сочетающие современный комфорт с природной красотой этого региона. Строительство осуществляется с соблюдением высоких стандартов качества и безопасности.

Комплекс строится в г. Гирне, район Эсентепе / Агырсу.

- Общая площадь: 4,387 м2
- Расстояние до моря: 250 м
- Расстояние до центра: 5 км
- Расстояние до аэропорта: 45 км
- Блоки: 3

- Этажность: 3
- Всего квартир: 30

**Типы квартир:**

- 1+1 с террасой - 79.00 м2
- 1+1 с террасой - 72.50 м2
- 2+1 лофт с террасой - 71.55 м2

**Особенности:**

- Все квартиры с террасой
- Строительство в соответствии с нормами сейсмической безопасности
- Соблюдение требований государственного строительного надзора
- Геологический анализ грунта проведен
- Используются качественные материалы для звуко- и влагоизоляции

**Социальная инфраструктура:**

- Открытый бассейн
- Детская игровая площадка
- Генератор
- Скоростной интернет

**Условия оплаты:**

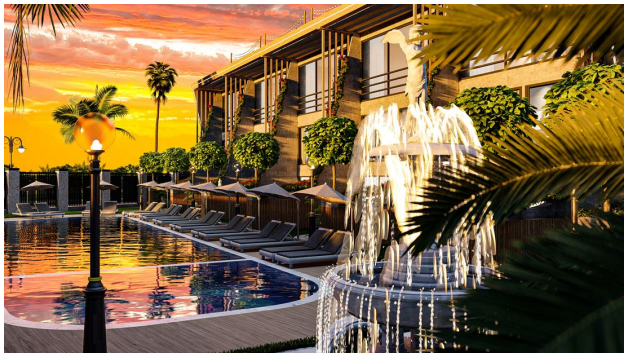
- 35% первоначальный взнос
- 65% рассрочка до окончания строительства

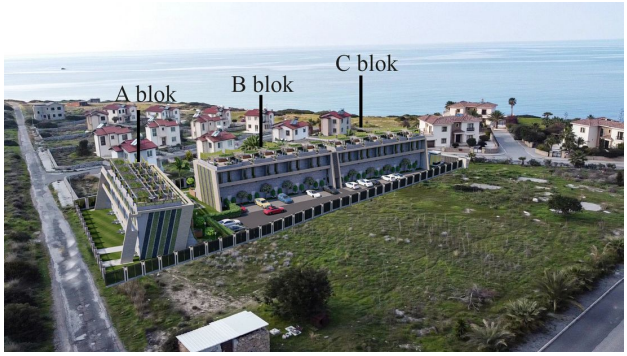
**Строительство:**

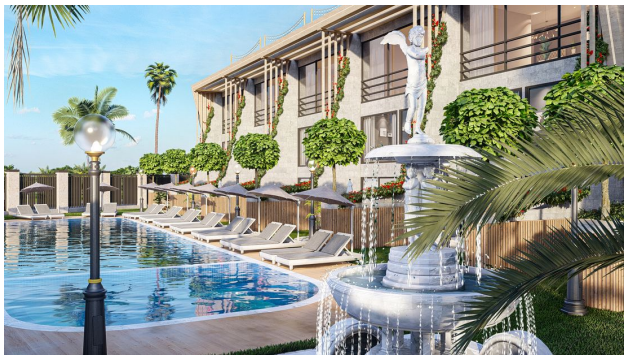
- Дата начала: 01.06.2023
- Дата завершения: 01.06.2025

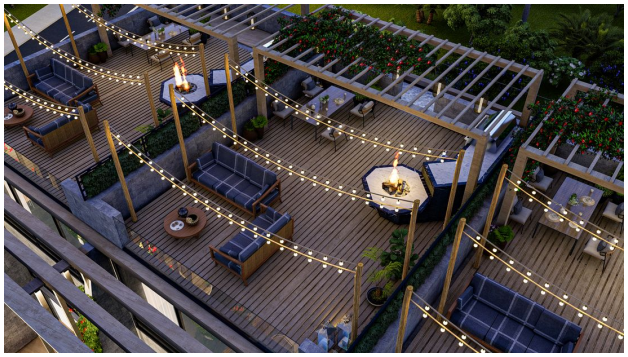
**Информация обновлена: 16.04.2025 г.**

# Фотогалерея




A blok
B blok
C blok





Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу