Элитная недвижимость в Лапте с уникальными 2+1 пентхаусами и апартаментами (002314)

231 942 € - 310 033 €

Площадь	70 м² - 130 м²
Комнат	2 спальни 2+1 пентхаус
Мебель	Частично
До моря:	1000 м
Локация:	Северный Кипр, Кирения

До аэропорта: **км**

До центра города: **км**

Свойства

- Балкон/Терраса
- Бассейн
- Закрытая территория
- Открытая парковка
- 0% рассрочка
- Охрана
- Сад
- Детская площадка
- Электрогенератор

Описание

Откройте для себя уникальный мир комфорта и роскоши в новом бутик-проекте.

В этом жилом комплексе в самом сердце Лапты представлено всего 40 эксклюзивных единиц:

- 20 **2+1 пентхаусов** с балконами и террасой крыши, оснащенной встроенным барбекю
- 20 **2+1 апартаментов** с садом на первом этаже

Характеристики пентхаусов:

- 60 м2 крытая площадь + 8.8 м2 и 1.5 м2 балконы
- 60 м2 терраса крыши с встроенным барбекю

- Кварцевая столешница кухни
- Инфраструктура кондиционирования под сплит-системы
- Встроенные шкафы-купе в спальнях

Характеристики апартаментов с садом:

- 70 м2 крытая площадь
- 13.5 – 46.2 м2 личного сада + 13.5 м2 терраса
- Открытая кухня
- Кварцевая столешница кухни
- Инфраструктура кондиционирования под сплит-системы
- Встроенные шкафы-купе в спальнях

Инфраструктура комплекса:

- Общий бассейн с отделением для детей
- Парковка
- 2 детские площадки
- Тренажерный зал

Месторасположение:

- Кирения: 15 минут
- Никосия: 40 минут
- Аэропорт Эрджан: 1 час
- Школа Лапты: 6 минут
- Necat British College: 9 минут
- Lapta Yavuzlar High School: 5 минут
- Детский сад Лапты: 3 минуты
- Клиника здоровья Лапты: 5 минут
- Песчаные пляжи: 1 км (10 минут пешком)
- Университет Arkin Creative Arts and Design: 15 минут
- Американский университет Гирне: 10 минут

В пределах радиуса 2 км более 20 отелей, баров, ресторанов, супермаркетов и аптек.

Этот проект предоставляет возможность наслаждаться городской жизнью без суеты.

Условия оплаты:

- **Первоначальный взнос 35%:**
  Вносится первоначальный взнос в размере 35% от продажной цены. Оставшаяся сумма будет выплачена равными частями до момента сдачи квартиры.
- **Первоначальный взнос 50 %** – (применяется **скидка 5 %):**
  Клиенты, выбравшие этот вариант оплаты, получат скидку 5%. Будет произведен первоначальный взнос в размере 50% от продажной цены со скидкой. Оставшаяся сумма будет выплачена равными частями до момента сдачи квартиры.
- **Первоначальный взнос 100 %** – (применяется **скидка 10 %**): Клиенты, выбравшие этот вариант оплаты, получат скидку 10%. Полная стоимость продажи будет оплачена заранее.

Начало строительства - март 2024, завершение - март 2026.

Резервируйте свой уголок рая уже сейчас.

Информация обновлена: 15.04.2025 г.

Фотогалерея