


# Уникальный комплекс с апартаментами и виллами в окружении природы на курорте Пхукета - Laguna (136317)





202 538 € - 2 180 107 €

 Площадь 52 м<sup>2</sup> - 558 м<sup>2</sup>

 Комнат

- 1 спальня
- 2 спальни
- 3 спальни

## 4 спальни

 Мебель	Частично
 До моря:	5000 м
 Локация:	Таиланд, Пхукет
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана

## Описание

Новое предложение в самом престижном и известном курорте Пхукета - Laguna.

Уникальный комплекс с апартаментами и виллами в окружении роскоши и природы.

По опыту подобная недвижимость **вырастает в цене до 60% к концу строительства**.  
Отличный вариант для инвестирования!

Проект, воплощенный в 4 тематических зонах под названием: «Hillside», «Orchard», «Forest» и «Lakeside», образующих чудесный оазис среди зеленых холмов, лесов и озер.

Здесь вы обнаружите просторные квартиры с прогулочными зонами на крышах и впечатляющие виллы, вписанные в тропические леса, ботанические сады и лагуны.

В комплексе будет — парк приключений, спортивные и водные комплексы, а также собственный центр который создает уникальную инфраструктуру для жителей, что завершается собственным пляжным клубом.

Комплекс включает в себя **квартиры с 1-3 спальнями, а 60-метровый бассейн инфинити** расположен на крыше.

Четырехэтажное здание предлагает безмятежный вид на озеро, где расположены квартиры с двумя и тремя спальнями, включая квартиры с собственными бассейнами.

Расположенный среди пышной зелени и сверкающего озера, где природа проникает в каждый уголок вашего спокойного дома.

**В апартаментах:** современная отделка, экологически чистые материалы, просторные помещения различной планировки.

**Особенность:** в комплексе будут и просторные квартиры с террасами и виллы. Все владельца данных апартаментов получают членство в закрытый клуб владельцев недвижимости курорта Laguna, который дает возможность пользоваться скидками и инфраструктурой всего района.

Члены Sanctuary Club получают скидки и привилегии в сети Banyan Group по всему миру. Помимо этого, владельцы данных резиденций становятся членами гольф-клуба Laguna Golf.

Собственники недвижимости могут круглосуточно пользоваться услугами консьержа и профессиональной команды, которая с радостью поможет в вопросах обслуживания и сдачи квартиры в аренду, обеспечивая круглогодичную заботу о Вашем доме.

### **Детали объекта**

- Сдача: 2026
- До моря: 5 км
- Спальни: 1 - 4
- Ванные: 1 - 5
- Жилая площадь: 52 - 558 м<sup>2</sup>
- Площадь участка: 683 - 705 м<sup>2</sup>
- Площадь бассейна: 5 - 7 м<sup>2</sup>

- Доход: фактический доход от сдачи в аренду
- Рассрочка: возможна рассрочка платежа на 5 лет (1 год – 3% годовых, до 3х лет – 5% годовых, до 5 лет – 7%)
- **В стоимость включено:** отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры.
- **В стоимость не включено:** пакет мебели.

#### Расположение:

- Аэропорт 15 минут
- Патонг 30 минут
- Торговый центр 10 минут
- Супермаркет 5 минут
- Рестораны 3 минуты
- Госпиталь 10 минут
- Гольф-клуб 5 минут
- Яхт-клуб 15 минут

Информация обновлена: 24.04.2024 г.

## Фотогалерея





