




# Великолепные виллы в сердце премиум комплекса, в привлекательной локации Ungasan, Kabupaten Badung (00184)



# 405 800 €

 Площадь	168 м <sup>2</sup>
 Комнат	3 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	м
 Локация:	Индонезия, Бали
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Вилла – это великолепное жилье в сердце премиум комплекса, расположенного в привлекательной локации Ungasan, Kabupaten Badung, на острове Бали.

После успешной стратегии редевелопмента данная вилла обрела новую жизнь, сочетая в себе роскошь и современные удобства.

### Характеристики виллы:

- **Площадь участка:** 200 м<sup>2</sup> - Вилла раскинулась на земельном участке площадью 200 квадратных метров, предоставляя приватное и уютное пространство.

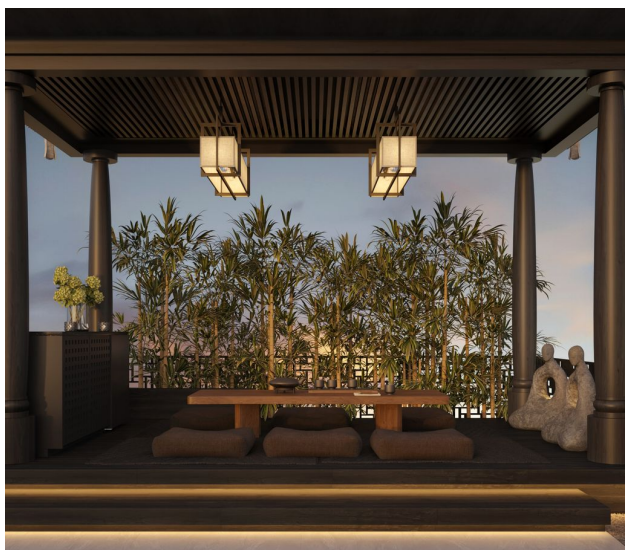
- **Площадь виллы (без руфтопа):** 168 м2 - Это элегантное жилье предлагает просторные внутренние помещения, оформленные с учетом современного дизайна.
- **Количество комнат:** 3 просторные комнаты с собственными санузлами - Интимность и комфорт гарантированы в каждой из трех спален, оборудованных собственными ванными комнатами.
- **Форма собственности:** Freehold (бессрочное владение) - Полное владение недвижимостью обеспечивает стабильность и уверенность в будущем.
- **Этап готовности:** Вилла будет готова к сдаче ориентировочно через 3 месяца - Инвесторы могут ожидать быстрого завершения строительства и въезда в свое новое жилье.
- **Стоимость:**
  - Если инвестор приобретает компанию: \$450 000 (включая все налоги, 1% нотариальные расходы).
  - Если инвестор покупает на паспорт иностранного гражданина: \$450 000 + 5% за перепись сертификата, плюс 1% нотариус за оформление сделки.
- **Вид на закат и океан:** Вилла предлагает живописный вид на закат и океан, создавая уникальную атмосферу романтики и умиротворения.

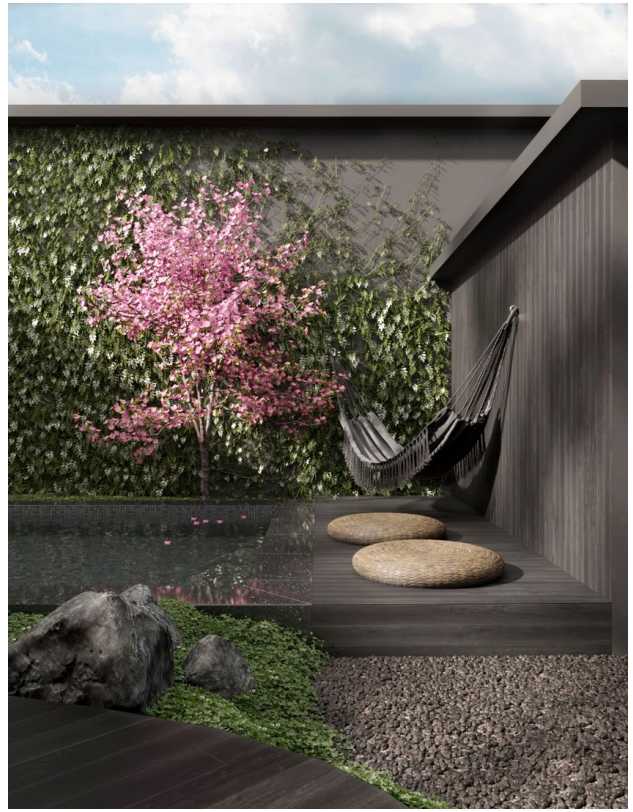
Эта вилла стала воплощением роскоши и стиля в привлекательной локации на Бали.

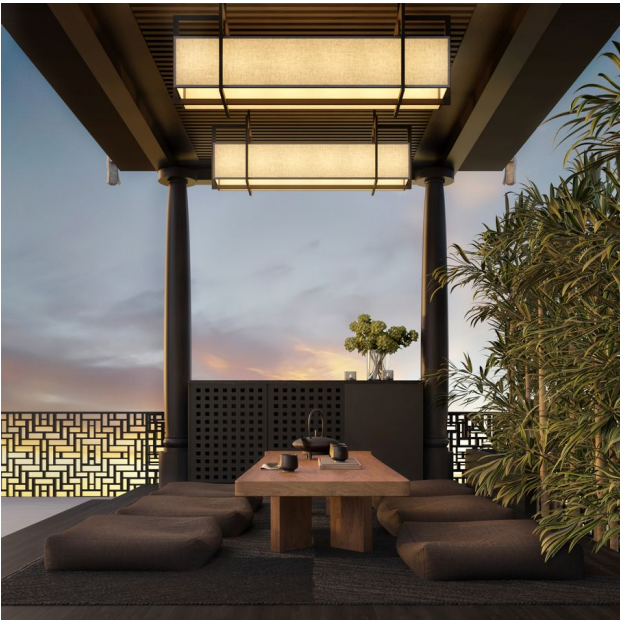
Покупка обещает быть выгодным и уникальным вложением в ваш комфорт и инвестиционные перспективы.

**Информация обновлена: 01.08.2024 г.**

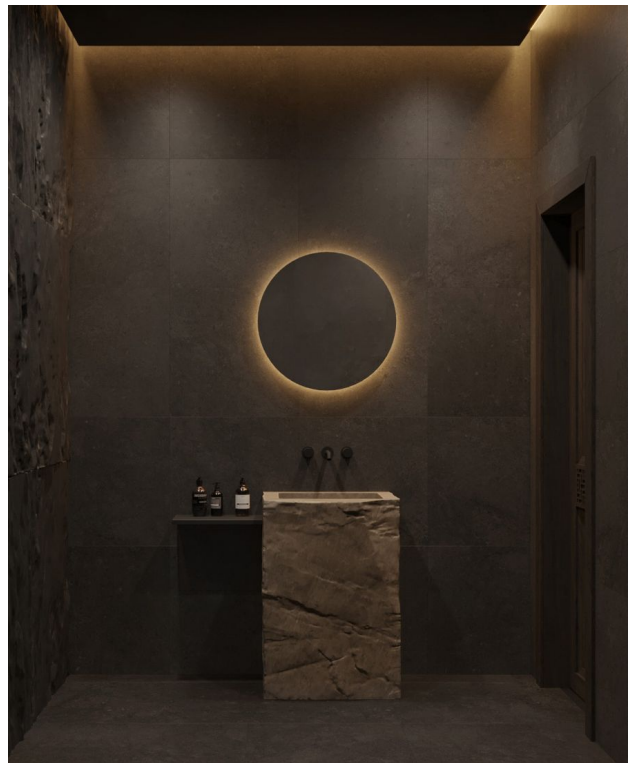
# Фотогалерея















Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу