

# Уютные двухэтажные виллы на живописном полуострове Букит (003320)



**214 554 €**

-  Площадь **102 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Индонезия, Бали, Букит**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка

## Описание

Уютные двухэтажные виллы, расположенные на живописном полуострове Букит в 10 минутах езды от лучших пляжей Бали.

В комплексе представлено 6 вилл, которые идеально вписываются в премиальный район Нуса Дуа, окруженный самыми роскошными отелями и прекрасными пляжами острова.

Благодаря новой четырехполосной трассе от аэропорта до полуострова, участки вилл переведены в туристическую зону, что делает этот проект очень перспективным.

Часть трассы проходит над водой, предоставляя уникальные виды на океан.

Универсальность вилл проявляется в том, что они подходят как для инвестиций с целью сдачи в аренду, так и для использования как второй дом.

Этот комплекс идеален для тех, кто ценит спокойствие и комфорт.

### **Двухспальная вилла:**

- **Этажность:** 2 этажа
- **Площадь:** Земельный участок - 100 м<sup>2</sup>, площадь дома - 95 м<sup>2</sup>
- **Удобства:** Двухэтажная вилла с собственным двором и бассейном, окруженным пышной растительностью. Продуманные перегородки между участками обеспечивают уединение и комфорт.

### **Услуги и удобства:**

- **Концепция Relax:** Комплекс предлагает реализацию концепции Relax, включающую в себя оборудованное место для занятий йогой на вилле, персональный консьерж сервис, бронирование ресторанов и SPA, персональные тренировки (йога, пилатес, стретчинг), выездной SPA на вашей вилле, завтраки и романтические ужины на вилле, а также экскурсии и гиды.

**Условия оплаты:** Возможность оплаты 30% первоначального взноса и рассрочка на 7 платежей по 10%. Безпроцентные платежи на 12 месяцев.

- **Доходность:** 17% доходности.

**При оплате 100% скидка 5%.**

**Лизинг и сроки:**

- **Leasehold:** 25 лет с возможностью продления.

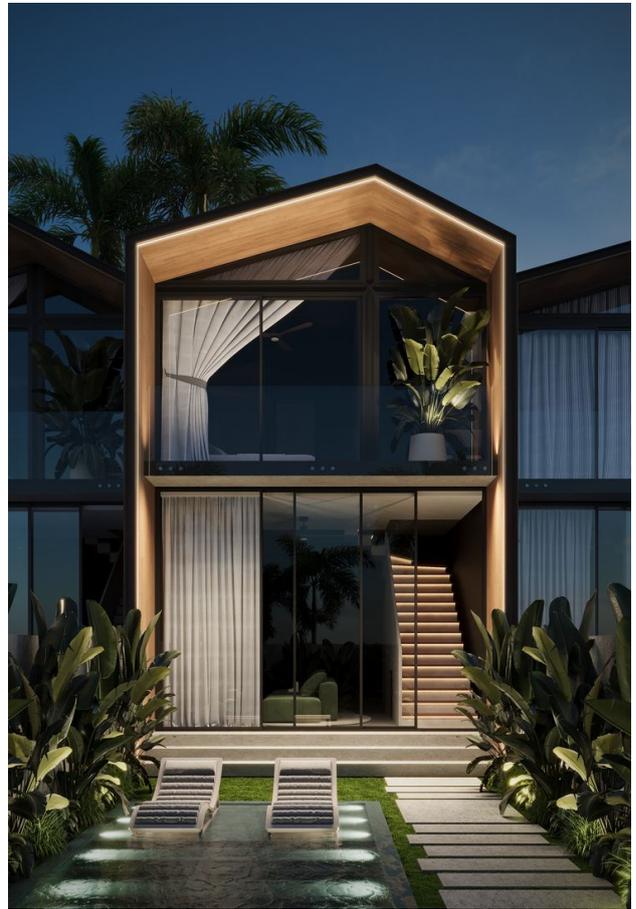
**Дата окончания строительства:** февраль 2025 года.

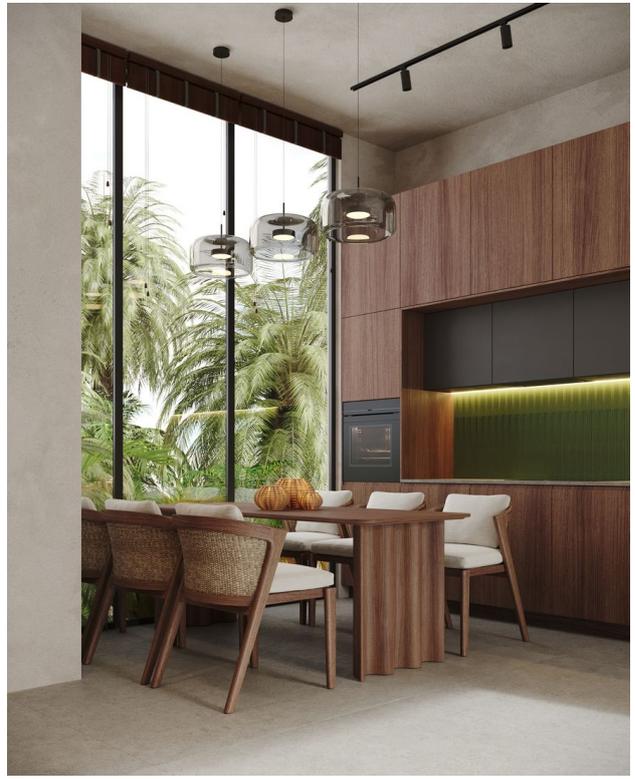
Выбрав виллу, вы получаете возможность владеть прекрасным домом в живописном уголке Бали, наслаждаться уединением и комфортом, а также получать высокий доход от сдачи в аренду или использования в качестве второго дома.

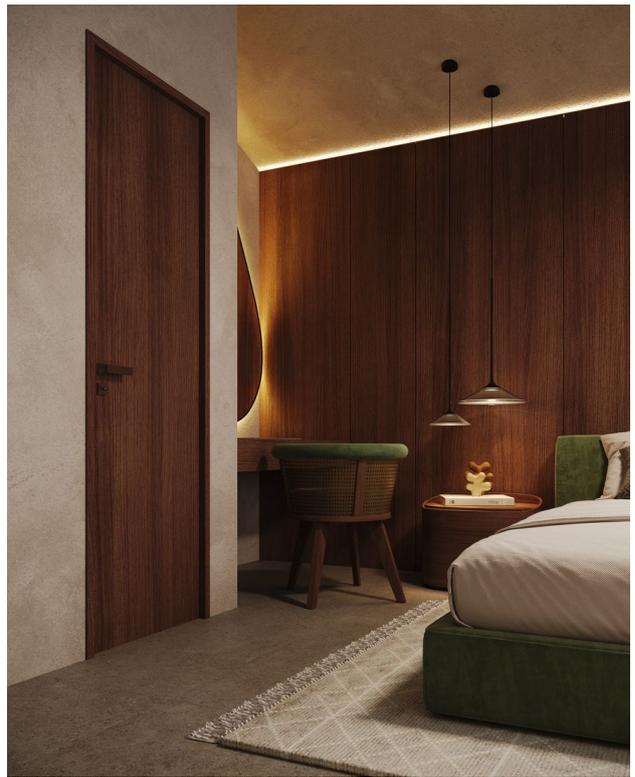
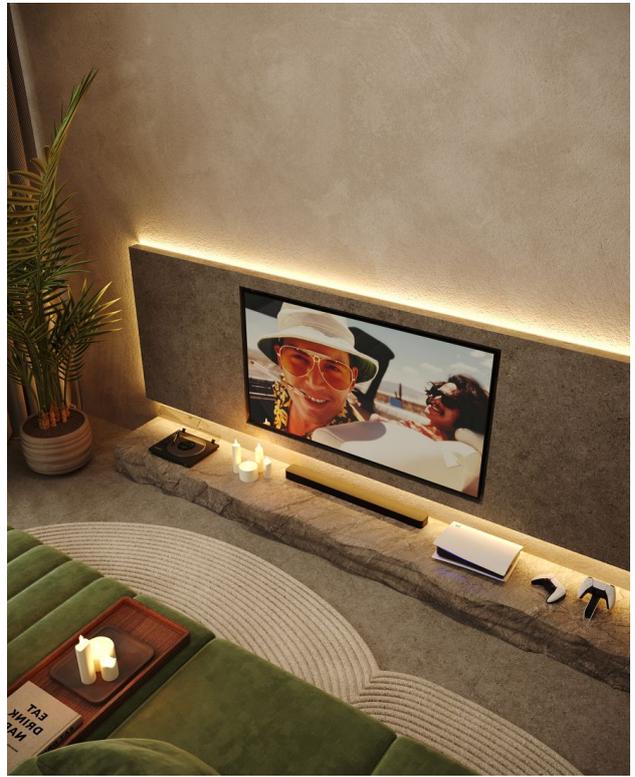
**Информация обновлена: 21.10.2024 г.**

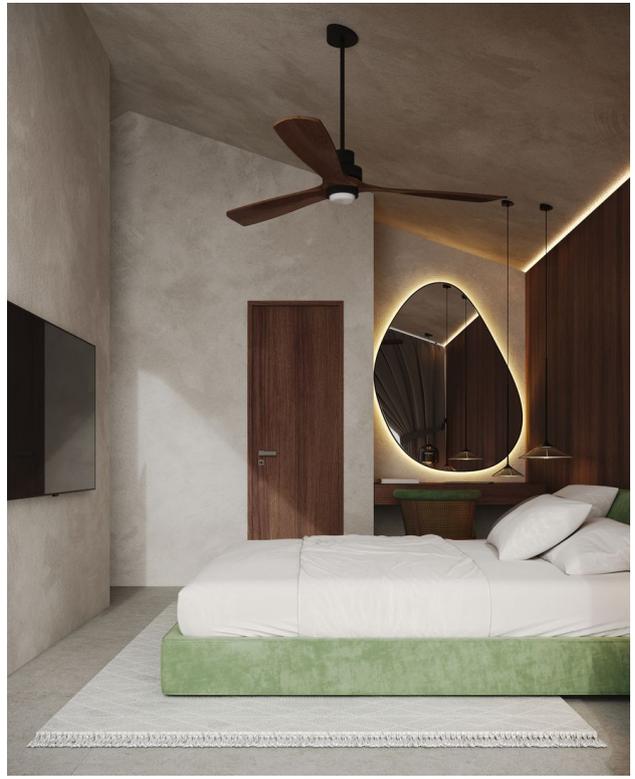
## Фотогалерея





















Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу