








# Вилла в полностью зеленой зоне в Финестрате (177237)



1 050 000 €

-  Площадь **315 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **4 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

**Свойства**

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Этот новый строительный проект находится в полностью зеленых зонах, создающих пространственную гармонию, которая идеально сливается с окружающей природой.

Море и Сьерра-Кортина, видимые на заднем плане, дополняют эту интеграцию, создавая уникальную атмосферу.

Боковой сад, оформленный красивыми кактусами и белым гравием, соединяет входной этаж с основным, обеспечивая гармоничный переход между уровнями.

Использование натуральной травы на остальной части земельного участка дополняет общую концепцию благодаря тщательному проекту озеленения.

Каждый уровень виллы выделен материалом, который усиливает его характер.

Пол **первого этажа** облицован натуральным известняком, поддерживающим всю конструкцию.

**На втором этаже** используется монослоем и жалюзи, обеспечивающие приватность в самой интимной части дома.

Наконец, **третий этаж**, где расположена главная спальня, имеет текстурный монослой в теплых тонах и выходит на большую террасу.

Средиземноморская эстетика достигается благодаря идеальному сочетанию традиций, современной архитектуры и природы.

### Характеристики виллы:

- Территория: Finestrat
- Спальни: 4
- Ванные комнаты: 4

- Гостиные: 1
- Размер участка: 620 м2
- Кухня: Американка - меблирована без бытовой техники
- Полезная площадь: 144 м2
- Общая площадь: 315 м2
- Терраса: 47 м2
- Бассейн: частный
- Кондиционер: канальный кондиционер
- Открытая терраса: Да
- Крытая терраса: Да
- Парковка: Да
- Защитная дверь: Да
- Огороженный участок: Да

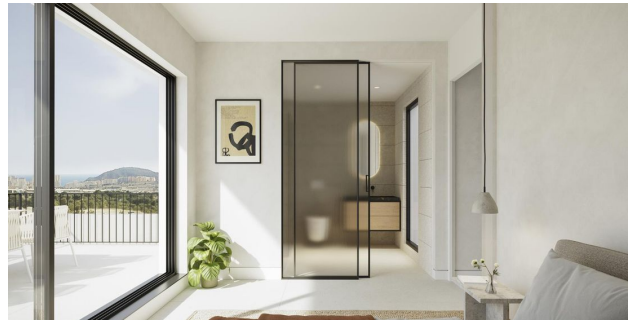
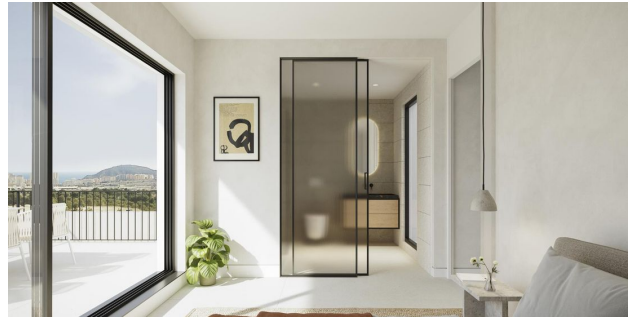
Эта вилла представляет собой уникальное сочетание роскоши, комфорта и гармонии с природой, обеспечивая идеальное место для жизни в окружении красоты и спокойствия.

**Дата окончания строительства: 2025 г.**

**Информация обновлена: 15.02.2024 г.**

## Фотогалерея

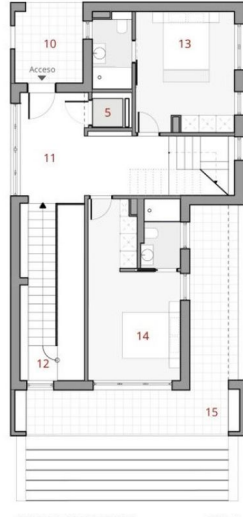




**TABLE OF USEFUL SURFACES**

10 Access porch.....	6,66 m <sup>2</sup>
11 Hall.....	16,72 m <sup>2</sup>
12 Stair 1.....	6,13 m <sup>2</sup>
13 Suite room 1.....	17,48 m <sup>2</sup>
14 Suite room 2.....	19,97 m <sup>2</sup>
15 Terrace.....	21,47 m <sup>2</sup>

**1st Floor USABLE AREA** 60,30 m<sup>2</sup>  
**1st Floor TERRACE SURFACE** 28,13 m<sup>2</sup>



**FIRST FLOOR HOUSE BUILT SURFACE** 72,43 m<sup>2</sup>  
 (TERRACES ARE NOT INCLUDED)