Старт продаж: просторные виллы от застройщика (00391)

780 000 €

Площадь	**300 м²**
Комнат	**4 спальни**
Мебель	**Полная**
До моря:	**м**
Локация:	**Индонезия, Бали**

До аэропорта: **км**

До центра города: **км**

Свойства

- Вид на море
- С мебелью
- Балкон/Терраса
- Бассейн
- Закрытая территория
- Гараж
- 0% рассрочка
- Охрана

Описание

Виллы на Бали, в районе Меласти, представляют собой премиальный комплекс для долгосрочного проживания и инвестирования.

Расположенный в престижном районе, этот комплекс сочетает в себе европейские стандарты качества строительства с архитектурным минимализмом, обеспечивая высокий уровень комфорта и приватности для жильцов.

Описание вилл:

- 4 спальни
- площадь 300 м2
- размер участка 4 сотки
- 2 этажа
- собственный бассейн
- система охлаждения

- стиральная машина
- стоянка
- полностью укомплектована мебелью

Особенности вилл:

- Размер участка - 0,9 гектара
- Возможность аренды на 28 лет с приоритетным продлением еще на 25 лет
- Архитектурный минимализм с пластичными формами и панорамным остеклением, обеспечивающим вид на океан
- Натуральные материалы, продуманная эргономика и внимание к комфорту
- Собственные бассейны для каждой виллы

Инфраструктура комплекса включает:

- Бич-клуб Sundays
- Вертолетная площадка
- Ночной клуб Savaya
- Гольф-поле
- Медицинский центр BIMC

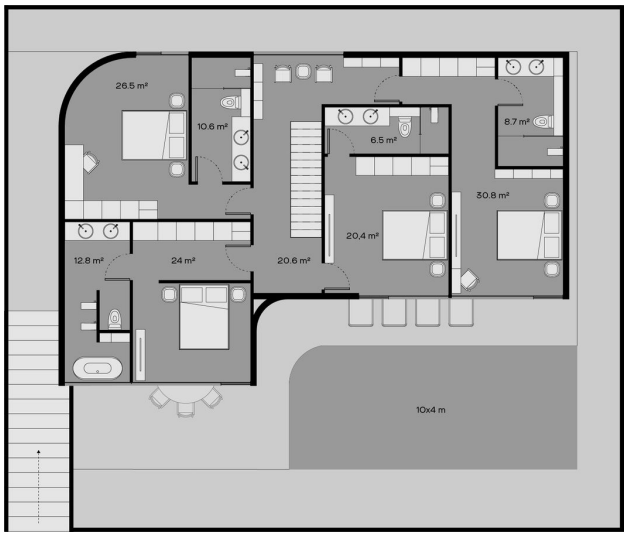
Расположение виллы обеспечивает близость к международному аэропорту Ngurah Rai Denpasar, первой скоростной дороге, пятизвездочным отелям, таким как Four Seasons, Bvlgari Resort, Kempinski, Raffles, а также к лучшим пляжам для отдыха и серфинга: Меласти, Улувату, Паданг Паданг, Баланган.

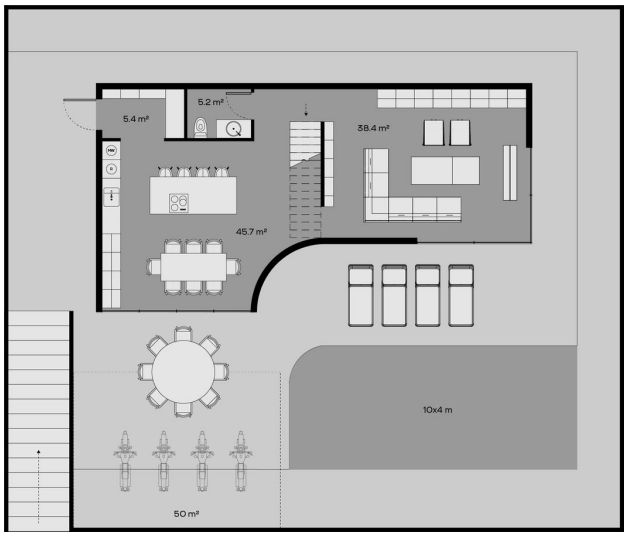
План предпродажных платежей включает **рассрочку на один год с первым взносом в размере 15%** и ожидаемым ROI (возвратом инвестиций) в диапазоне от 12 до 15%.

Все это делает виллы на Бали, в районе Меласти, идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество и престижный образ жизни на этом прекрасном острове.

Информация обновлена: 20.02.2024 г.

Фотогалерея





Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу