

# Современные виллы в премиальном районе Банг Тао (139317)



445 145 € - 500 788 €

-  Площадь 133 м<sup>2</sup>
-  Комнат 3 спальни
-  Мебель Частично
-  До моря: 6000 м
-  Локация: Таиланд, Пхукет
-  До аэропорта: км
-  До центра города: км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана

## Описание

Строящийся комплекс состоящий из 14 частных вилл в престижном районе Банг Тао.

Застройщик, с более чем десятью успешно завершенными проектами, стоит в числе топ-10 застройщиков и дважды удостоен федеральной премии Urban Awards как "Девелопер года" за 2022 и 2023 годы.

### Детали объекта

- Сдача: 2025
- До моря: 6 км
- Спальни: 3
- Ванные: 3
- Жилая площадь: 133 м<sup>2</sup>
- Площадь участка: 271 - 346 м<sup>2</sup>
- Площадь бассейна: 23 - 23 м<sup>2</sup>
- **Доход:** Фактический доход от сдачи в аренду
- **Рассрочка:** Рассрочка на период строительства

**В комплексе:** участок земли граничит с тропическим лесом и представляет собой резиденцию из 14 вилл, расположенных по обе стороны от широкой аллеи, на комфортном расстоянии друг от друга. Каждая вилла и общая территория окружены живой изгородью.

**На вилле:** стиль хай-тек придется по вкусу тем, кто ищет инновационные решения, не забывая при этом о гармонии с природой.

Виллы спроектированы с акцентом на энергоэффективность, что обеспечивает снижение энергопотребления. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, стиль и высокие технологии.

Светлые пастельные оттенки стен и пола дарят ощущение легкости и света, а натуральные текстуры дерева и камня добавляют теплоты. Дизайнерская мебель, выполненная в нейтральных тонах, воплощает идею минимализма и современной элегантности. Большие панорамные окна позволяют наслаждаться видом на тропический сад, словно природа стала частью вашего дома.

**Особенность:** девелопер делает упор на качество исполнения при строительстве и соблюдение сроков.

Спроектировано с учетом местного климата. Современный интерьер. Круглосуточная охрана, приватность, собственное парковочное место.

**В стоимость включено:** отделка, сантехника, встроенные шкафы, кондиционеры, ландшафтный дизайн.

**В стоимость не включено:** пакет мебели, встроенная кухня.

**Расположение:**

- Аэропорт 20 мин.
- Патонг 55 мин.
- Торговый центр 10 мин.
- Супермаркет 8 мин.
- Рестораны 5 мин.
- Госпиталь 15 мин.
- Гольф-клуб 10 мин.
- Яхт-клуб 25 мин.

**Информация обновлена: 21.05.2024 г.**

# Фотогалерея









