

# Современные апартаменты в роскошном жилом комплексе в самом сердце динамичного района Дубая City Walk (012495)



**500 000 €**

 Площадь **55 м<sup>2</sup>**

 Комнат **1 спальня**  
**2 спальни**

## 3 спальни

 Мебель	Частично
 До моря:	м
 Локация:	ОАЭ, Дубай
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Панорамный вид
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Жилой комплекс расположенный в самом сердце динамичного района Дубая - City Walk.

Этот комплекс представляет собой идеальное сочетание престижного жилья, розничных магазинов, ресторанов, развлечений и оздоровительных центров, создавая уникальное пространство для жизни и отдыха.

Своим стратегическим расположением на улице Al Safa, недалеко от основных транспортных магистралей - Sheikh Zayed Road и Jumeirah Street, комплекс обеспечивает

легкий доступ ко всему, что может понадобиться для полноценной и комфортной жизни в Дубае.

Благодаря своему месторасположению этот район становится идеальным выбором для тех, кто ценит динамичный образ жизни.

### **Тип апартаментов:**

- 1 спальня от 500 000 €
- 2 спальни
- 3 спальни

Стартовая цена для апартаментов с одной спальней делает их доступными как для инвесторов, так и для конечных пользователей.

Хотя точные размеры апартаментов еще не объявлены, ожидаемая сдача в эксплуатацию в 3 квартале 2027 года и **гибкая беспроцентная рассрочка 75/25** — 20% первоначального взноса, 55% на этапе строительства и оставшиеся 25% после сдачи — делают этот проект привлекательным для инвестиций.

Планировки апартаментов представлены в современном стиле с премиальными удобствами и услугами, создавая роскошное пространство для жизни.

Экономическая привлекательность комплекса очевидна, так как район предлагает все необходимые удобства прямо у порога вашего дома.

От розничных магазинов до медицинских центров и развлекательных заведений, здесь есть все для комфортной и насыщенной жизни.

Комплекс - это дизайнерское пространство под открытым небом, объединяющее в себе роскошные рестораны, магазины и развлекательные мероприятия, создавая неповторимую атмосферу.

Транспортная инфраструктура делает его еще более привлекательным для проживания.

Близость к основным транспортным магистралям и станции метро обеспечивает легкий доступ ко всему городу, включая основные достопримечательности Дубая, такие как Dubai Fountain, Burj Khalifa и Dubai Mall.

Инвестиции в апартаменты не только обещают роскошный образ жизни, но и предлагают значительный потенциал для роста стоимости недвижимости, благодаря высокой доходности от аренды в районе.

Уникальные удобства и стратегическое расположение делают комплекс привлекательным выбором для инвесторов и жильцов, стремящихся к роскошной и комфортной жизни в самом сердце Дубая.

Дата окончания строительства: 3 квартал 2027 г.

**Информация обновлена: 23.02.2024 г.**

## Фотогалерея





Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу