

# Виллы класса люкс на Пхукете (145317)



**968 905 €**

-  Площадь **403 м<sup>2</sup> - 572 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **4 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **5000 м**
-  Локация: **Таиланд, Пхукет**
-  До аэропорта: **20 км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Сад
- ✓ Детская площадка

## Описание

Ваша роскошная уединенная жизнь среди великолепного леса!

Выбирайте стиль вилл- тропический Bali или современный роскошный дизайн. Это место обеспечивает приватность и удобства, включая Клубный дом с парком, бассейном, тренажерным залом и рестораном.

### Детали объекта:

- Сдача: 2024 г.
- До моря: 5 км
- Спальни: 4
- Ванные: 4 - 6
- Жилая площадь: 403 - 572 м<sup>2</sup>
- Площадь участка: 470 - 1410 м<sup>2</sup>
- Площадь бассейна: 38 - 55 м<sup>2</sup>
- **Доход:** фактический доход от сдачи в аренду
- **Рассрочка:** беспроцентная рассрочка на период строительства

**В комплексе:** 83 виллы класса люкс, офис управляющей компании, круглосуточная охрана, парковая зона, кафе и ресторан, общий бассейн и тренажерный зал, открытая беговая дорожка и детская площадка.

**На вилле:** интерьер домов выполнен в индонезийском стиле — красивое сочетание деревянной мебели, богато украшенные декоративные подушки и драпировки, а также небольшие буддийские скульптуры. Очень просторные помещения и высокие потолки создают чувство легкости, в этом уютном доме найдется место для всех.

Просторные открытые помещения, большая гостиная совмещенная с кухней и главные спальни имеют прямой выход к бассейну. Во внутреннем дворе располагается бассейн, беседка, уличный душ и тропический сад. Парковка на 1-2 машины.

**Особенность:** близость к комплексу Laguna Phuket: отели 5\*, бары и рестораны, СПА-центры, гольф-клуб, фитнес-центр, детский клуб (от 4 до 12 лет), морской центр с занятиями парусным спортом, виндсерфингом и греблей на каноэ, волейбольный и теннисный корт, конференц-зал, бизнес-центр, торговый центр, клиника, банк.

**В стоимость включено:** отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры, сигнализация, телефонная линия, ландшафтный дизайн.

**В стоимость не включено:** пакет мебели.

#### **Расположение:**

- Аэропорт 20 км
- Патонг 20 км
- Торговый центр 20 км
- Супермаркет 0,5 км
- Рестораны 1 км
- Госпиталь 20 км
- Гольф-клуб 1 км
- Яхт-клуб 15 км

**Информация обновлена: 05.03.2024 г.**

## **Фотогалерея**



