

# Апартаменты в жилом комплексе: новый стандарт комфорта и роскоши в Татлысу (001199)



**177 120 € - 186 420 €**

- 🏠 Площадь** 73 м<sup>2</sup> - 148 м<sup>2</sup>
- 🏠 Комнат** 1 спальня
- 🪑 Мебель** Частично
- 🌊 До моря:** 1000 м
- 📍 Локация:** Северный Кипр, Фамагуста
- ✈ До аэропорта:** км

 До центра  
города:

км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка

## Описание

### **Жилой комплекс: новый стандарт комфорта и роскоши в Татлысу.**

Жилой комплекс представляет собой великолепное сочетание современных удобств и природной красоты, расположенное в живописном районе Татлысу. Этот проект создан с заботой о вашем комфорте и стиле жизни, предлагая уникальные варианты жилья, удовлетворяющие разнообразные потребности.

### **Типы жилья:**

- Апартаменты-лофты 1+1 с садом: 63 м<sup>2</sup> крытая площадь + 10 м<sup>2</sup> терраса + 16-97 м<sup>2</sup> сад
- Пентхаусы 1+1: 48-50 м<sup>2</sup> крытая площадь + 6 м<sup>2</sup> балкон + 34-39 м<sup>2</sup> терраса на крыше

### **Уникальные особенности:**

- **Апартаменты-лофты:** Уютные лофты, расположенные на первом этаже, предлагают доступ к просторной террасе и личному саду. Они идеально подходят

для тех, кто ценит природу и желает наслаждаться открытыми пространствами.

- **Пентхаусы:** Роскошные пентхаусы с балконом и террасой на крыше открывают завораживающие виды на природу и море. Эти варианты созданы для истинных ценителей комфорта и роскоши.

### **Удобное расположение:**

- Близость к морю: 1000 метров
- Рядом супермаркет, аптека, школа, детский сад, больница
- До аэропорта всего 40 минут

### **Инфраструктура проекта:**

- 2 открытых бассейна с барами
- Спа-центр (массаж, сауна, тренажерный зал, закрытый бассейн)
- Детская игровая площадка
- Спортивная площадка и теннисный корт
- Супермаркет и прокат автомобилей

А искусственный водопад и фотозона добавляют красоты и атмосферы этому живописному месту.

### **Дополнительные особенности:**

- Техника Bosch, телевизор Samsung, кондиционер
- Полы с подогревом во всех комнатах
- Встроенная кухонная мебель и оборудованные ванные комнаты

### **Планы оплаты:**

- первоначальный взнос 35%
- до конца строительства - беспроцентная рассрочка 65%

Дата завершения строительства: 06.2025 г.

**Информация обновлена: 20.06.2024 г.**

## **Фотогалерея**







