

Роскошные виллы с современным дизайном в престижном закрытом комплексе в районе Pila, Ларнака (004148)



603 000 €

🏠 Площадь **230 м² - 317 м²**

🏠 Комнат **3 спальни**
4 спальни

🪑 Мебель **Частично**

🌊 До моря: **550 м**

📍 Локация: **Кипр, Ларнака**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра
города: **км**

Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Гараж
- ✓ Охрана

Описание

Представляем вашему вниманию роскошную виллу с современным дизайном, встроенную в престижный закрытый комплекс в живописном районе Pila, Ларнака.

Этот недавно построенный комплекс обеспечивает роскошную жизнь в окружении уютных домов и красиво оформленных ландшафтных садов.

Типы вилл:

- **3 спальни** площадь 230 м2 стоимость от 603 000 €
- **4 спальни** площадь 317 м2 стоимость от 846 000 €

Вилла предлагает три или четыре просторные спальни, каждая из которых имеет свою собственную ванную комнату, обеспечивая высокий уровень приватности и комфорта для всех жильцов.

Открытая планировка гостиной и столовой создает пространство для семейного время препровождения и развлечений, а наличие камина добавляет романтики и уюта.

Особенностью этих вилл является уникальный сад на крыше, где можно наслаждаться живописными видами на море и горы, отдыхая в тишине и спокойствии.

Открытый бассейн приглашает к освежающим купаниям в теплые дни, а солнечные панели на крыше обеспечивают энергосбережение и экологически чистый способ подогрева воды.

На первом этаже расположена прачечная, что обеспечивает удобство в бытовых делах. Кроме того, предусмотрены крытая парковка и кладовая, что обеспечивает место для хранения вещей и удобство парковки автомобиля.

Расположение этого комплекса является его большим преимуществом, так как он находится в пешей доступности **от моря, всего в 550 метрах**.

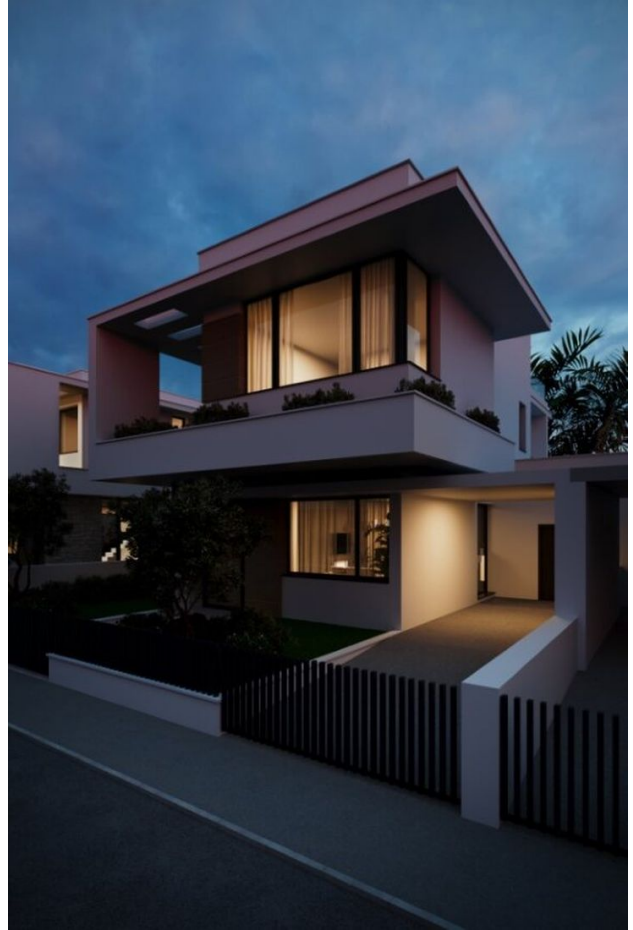
Все необходимые объекты инфраструктуры, такие как центр города, магазины, рестораны и развлекательные заведения, находятся в непосредственной близости, обеспечивая максимальный комфорт и удобство для жителей этой роскошной виллы.

Дата окончания строительства: 12.2024 г.

Информация обновлена: 15.03.2024 г.

Фотогалерея









FLOORPLANS

3-BEDROOM RESIDENCE

PROPERTY DETAILS

| | |
|---------------------------|-----|
| Total covered area (sq.m) | 230 |
| Living area (sq.m) | 165 |
| Covered verandas (sq.m) | 22 |
| Utility areas (sq.m) | 43 |
| Uncovered verandas | 85 |
| Bedroom(s) | 3 |
| Bathroom(s) | 3 |
| Covered parking spaces | 1 |



FLOORPLANS

4-BEDROOM RESIDENCE

PROPERTY DETAILS

| | |
|---------------------------|-----|
| Total covered area (sq.m) | 317 |
| Living area (sq.m) | 193 |
| Covered verandas (sq.m) | 41 |
| Utility areas (sq.m) | 83 |
| Uncovered verandas | 148 |
| Bedroom(s) | 4 |
| Bathroom(s) | 4 |
| Covered parking spaces | 2 |



