



# Современный таунхаус в курортном комплексе в районе Чонгмон (001401)



**173 300 €**

-  Площадь **132 м²**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Полная**
-  До моря: **600 м**
-  Локация: **Таиланд, Самуи**

 До аэропорта: **км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка

## Описание

Потрясающий комплекс с прекрасным ландшафтным садом, большим общим бассейном, удобными шезлонгами и зонтиками, создающими идеальные условия для спокойного и приятного тропического отдыха.

Главный общий бассейн размером 12 на 5 метров сопровождается отдельным детским бассейном размером 3 на 5 метров.

Комплекс удобно расположен всего в нескольких минутах ходьбы от захватывающего дух **пляжа Чонг Мон** и предлагает легкий доступ ко множеству удобств.

По пути вы откроете для себя очаровательные кафе, восхитительные рестораны, удобные магазины и многое другое.

**Первый этаж** каждого таунхауса представляет собой просторную гостиную открытой планировки с кондиционером.

Он со вкусом обставлен удобным диваном, журнальным столиком, телевизором, обеденным столом со стульями и полностью оборудованной кухней.

Кухня оснащена современной бытовой техникой, включая холодильник, чайник, плиту, духовку, микроволновую печь и стиральную машину (имеется в большинстве квартир).

Готовите ли вы быструю закуску или кулинарный шедевр, на этой хорошо оборудованной кухне вы найдете все необходимое. Кроме того, раздвижные двери от пола до потолка в гостиной выходят на просторную частную террасу, плавно расширяя жилое пространство.

Дизайн таунхаусов обеспечивает отличную циркуляцию воздуха, обеспечивая естественную вентиляцию и сводя к минимуму потребность в кондиционировании воздуха.

**На втором этаже** вы найдете две спальни, обе с кондиционерами и встроенными шкафами.

В одной спальне есть просторная двуспальная кровать и собственный балкон, а в другой спальне — две односпальные кровати, которые при желании можно превратить в кровать размера «queen-size».

На втором этаже также находится общая ванная комната с душем и ванной, а гостевой туалет удобно расположен на первом этаже.

Внутренняя площадь каждого таунхауса составляет 117 кв.м, с дополнительным балконом и террасой, в результате чего общая площадь составляет 132 кв.м.

Дополнительные удобства, предоставляемые в таунхаусах, включают утюг и гладильную доску, фен и сейф, обеспечивающие комфортное и беззаботное пребывание.

В ежедневную стоимость входит трансфер из аэропорта и обратно, легкая уборка каждые 3 дня и смена постельного белья один раз в неделю.

**Ключевая особенность:**

- Расположен в Чонгмоне
- 700 м пешком до пляжа Чонгмон
- 2 спальни, 2 ванные комнаты
- Полностью меблированный
- Доступ к общему бассейну и тренажерному залу
- Управление на месте

- Коммунальные платежи 90 € в месяц (оплачиваются каждые 6 месяцев)
- Электроснабжение — 0,18 €/кВтч.
- Водоснабжение — 2,8 € /м3.
- Площадь здания 132 кв.м.
- Площадь участка 80 кв.м.
- Право собственности на Чаноте
- Доступно право собственности или аренда

**Цена продажи: 173 300 €**

**Информация обновлена: 20.03.2024 г.**

## Фотогалерея



