

# 3-комнатная квартира в новостройке в пригороде Франкфурта на Майне (001154)



**620 000 €**

-  Площадь **111 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Германия, Франкфурт**
-  До аэропорта: **км**

 До центра  
города:

км

## Свойства

- ✓ Теплый пол
- ✓ Сад
- ✓ Лифт

## Описание

Представляем вам стильную и современную квартиру в жилом комплексе, который олицетворяет высокие стандарты архитектуры и комфорта.

Этот уникальный жилой проект предлагает квартиру на первом этаже с садом, а также просторные террасы и лоджии, где вы сможете наслаждаться природой и свежим воздухом.

### Варианты квартир в проекте:

- 3-комнатная квартира 111 м<sup>2</sup> по цене 620 000 €;
- 4-комнатная квартира 140 м<sup>2</sup> по цене 700.500 €.

### Оборудование:

- высококачественный паркет
- просторные террасы и лоджии во всех квартирах
- пластиковые окна с тройным остеклением
- электрические жалюзи
- подогрев пола с индивидуальным комнатным контроллером
- домофон с цветным дисплеем
- плитка, паркет и фурнитура могут быть выбраны заказчиком в соответствии с индивидуальными пожеланиями (образцы от дилера)

- Душ на уровне пола, выложенный плиткой с напольным сливом или поддоном на уровне пола и др.

Ванные комнаты обеспечены естественным дневным светом, создавая яркие и уютные пространства для релаксации.

Использование энергосберегающих технологий позволяет снизить расходы на энергию, а окна от пола до потолка пропускают максимальное количество света, создавая приятную атмосферу внутри помещения.

Новейшие стандарты оборудования гарантируют высочайший уровень жизни, обеспечивая вам все необходимое для комфортного проживания.

Расположение этой квартиры в Оффенбахе на Майне делает ее идеальным выбором для жизни, жилье в котором становится все более востребованным из-за близости к Центральному Европейскому Банку.

Этот район, являющийся ближайшим пригородом Франкфурта на Майне, предлагает все необходимое для повседневной жизни: магазины, рестораны, кафе, детские сады и школы.

Благодаря **прекрасному транспортному сообщению**, включающему поезда, S-Bahn, автобусы и трамваи, вы легко и быстро сможете добраться до центра Франкфурта-на-Майне (всего 7 км) и до аэропорта (15 км).

Это местоположение делает жизнь здесь удобной и привлекательной для всех, кто ценит комфорт и доступность.

Дата окончания строительства: 2023

**Информация обновлена: 21.03.2024 г.**

## Фотогалерея

