





# Апартамент с видом на море в престижной резиденции с бассейном в Ницце (002373)



**625 000 €**

-  Площадь **113 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**

📍 Локация: **Франция, Ницца**

✈ До аэропорта: **км**

🏠 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт

## Описание

**Апартамент с видом на море в престижной резиденции с бассейном в г. Ницце.**

Первый этаж 5-этажного дома.

Год постройки: 1980

Состояние: хорошее

**Общая площадь апартамента 113м2:**

- холл 9 м2
- большая гостиная /столовая 40 м2 с выходом на террасу 45 м2
- отдельная кухня 16 м2
- **3 спальные комнаты**
- ванная комната
- душевая комната
- 2 туалета

- кладовое помещение
- балкон

## **1 место на парковке**

Подвальное помещение.

## **Вид на море**

Ориентация окон, террасы и балкона: восток и запад.

Центральная система отопления и горячего водоснабжения

**В комплексе:** охранная сигнализация, спутниковое ТВ, лифт, бассейн.

Налог на имущество: 2100 €/год

Коммунальные платежи: 300 €/мес.

Цена: **625 000 €**

**Информация обновлена: 21.03.2024 г.**

## **Фотогалерея**

