

# Уникальный пентхаус на пляже Сан Хуан (003237)



**390 000 €**

-  Площадь **102 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **500 м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**

 До центра  
города:

км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка

## Описание

Представляем вашему вниманию уникальный пентхаус на пляже Сан Хуан.

Эта двухэтажная квартира расположена всего **в 400 метрах от прекрасного пляжа Playa de San Juan** в районе PAU5, Аликанте.

### Характеристика:

- Район: Alicante
- **Спальни: 2**
- Ванные комнаты: 2
- Гостиные: 1
- Кухня:отдельная - с быт. эл. техн.
- Полезная площадь: 80 m<sup>2</sup>
- Построенная территория:102 m<sup>2</sup>
- Дата окончания строительства: 2009
- Терраса:65 m<sup>2</sup>
- Номер этажа: 9
- Общие расходы:120€ / Ежемесячно

Предлагая открытый вид на парковые зоны и захватывающий вид на море с второго этажа, эта квартира идеально сочетает в себе комфорт и стиль.

Жилой комплекс, в котором расположен пентхаус, предоставляет широкий спектр удобств, включая **бассейн и теннисный корт**, чтобы обеспечить разнообразие активностей для жильцов.

РАУ 5 является современным и комфортабельным районом, окруженным различными услугами, созданными для удобства постоянного проживания и отдыха. Здесь вы можете наслаждаться лучшим пляжем Коста Бланка, не теряя спокойствия и максимального комфорта.

**Площадь квартиры составляет 102 м2** и включает в себя прихожую, **две спальни** с двуспальными кроватями и встроенными шкафами, две ваннные комнаты (одна с душевой кабиной, другая с ванной), отдельную кухню с выходом в постирочную и просторную гостиную с выходом на большую террасу.

Жилой комплекс оборудован **бассейном, детской площадкой, кортом для паддл-тенниса, социальным клубом и тренажерным залом.**

На втором этаже вы найдете просторный **солярий с видом на море** и зоной отдыха. Квартира продается вместе с двумя парковочными местами.

Этот пентхаус — это не просто квартира, это идеальное место для тех, кто ищет стильное жилье на берегу моря с обилием удобств и возможностей для активного образа жизни.

**Информация обновлена: 25.03.2024 г.**

## **Фотогалерея**







