

Уникальный проект вилл премиум-класса в престижном районе Лаян на Пхукете (003401)








565 900 € - 1 062 200 €

🏠 Площадь 305 м² - 590 м²

🛏 Комнат 3 спальни

4 спальни

| | |
|--|-----------------|
|  Мебель | Частично |
|  До моря: | м |
|  Локация: | Таиланд, Пхукет |
|  До аэропорта: | км |
|  До центра города: | км |

Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана

Описание

Уникальный проект вилл премиум-класса, расположенный в престижном районе Лаян на Пхукете.

Этот проект отличается эффектными дизайнами и впечатляющей инфраструктурой, создавая роскошное пространство для вашего комфорта и удовольствия.

Комплекс состоит из 4 зон, каждая из которых названа и спроектирована в соответствии с одним из времен года, чтобы передать атмосферу каждого сезона.

Каждому сезону соответствуют разные дизайны. В настоящее время информация о трех зонах:

- Зона Spring (Весна): принимает новый дизайн в стиле дзен, объединяя в себе современную роскошь и ландшафтный дизайн в стиле дзен.

- Зона Autumn (Осень): выполнена в стиле Modern Loft, который уже зарекомендовал себя и показал свою популярность в предыдущих проектах Botanica.
- Зона Summer (Лето): представляет собой классический тайско-балийский стиль (Signature Tropical Balinese).

Проект развернут на участке площадью более 154 тысяч м², из которых почти 10% отведено под общие зоны и удобства.

Среди прочего, вас ждут обширные зеленые зоны, теннисные корты, тренажерный зал и беговые дорожки.

Комплекс является **закрытым поселком с круглосуточной охраной**, видеонаблюдением и профессиональным менеджментом.

В зоне Spring доступно 30 вилл с 3 спальнями и частным бассейном, площадью застройки 305 м².

Зона Autumn включает 37 вилл с 3 или 4 спальнями и частным бассейном размером 4 на 10 метров.

Зона Summer предлагает 72 виллы с 3 или 4 спальнями, виллы имеют площадь от 370 до 590 м².

Инфраструктура комплекса:

- Охрана
- Паркинг
- Фитнес
- Теннисный корт
- Беговая дорожка

Существенная часть проекта отведена под общие зеленые зоны и удобства.

Отличная команда по управлению недвижимостью, что является ключевым элементом долгосрочной привлекательности вилл.

Комплекс находится в районе Пру Джампа, рядом с пляжем Лаян. Лаян быстро становится очень популярным местом для люксовых вилл. В связи с уменьшением количества земельных участков в соседнем Банг Тао многие новые проекты среднего и

высокого диапазона цен перемещаются сюда ради красивых зеленых пейзажей и легкого доступа ко всем **лучшим удобствам Пхукета**:

- Laguna Phuket — 10 минут езды
- Международная школа UWC — 12 минут
- Международный аэропорт Пхукета — 12 минут
- Porto de Phuket (lifestyle-торговый центр под открытым небом) — 15 минут
- Boat Avenue (популярный район с магазинами и ресторанами) — 15 минут
- Laguna Golf — 15 минут
- Пляж Банг Тао — 20 минут
- Пляж Лаян — 15 минут

Этот проект отличается привлекательностью для инвесторов благодаря своему высокому качеству строительства, разнообразию дизайнов и удобствам на территории.

Благодаря удобному расположению в районе Лаян, вы сможете насладиться всеми преимуществами Пхукета, включая пляжи, рестораны, школы и магазины, находящиеся всего в нескольких минутах езды от комплекса.

Информация обновлена: 25.03.2024 г.

Фотогалерея







