







# Новая квартира от инвестора в современном жилом комплексе в центре Алании (29800)



**140 000 €**

-  Площадь **50 м²**
-  Комнат **1 спальня**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **520 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Алания центр**
-  До аэропорта: **40 км**

 До центра  
города:

1 км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Уютная квартира в комплексе в центре Алании, пляж Клеопатра.

### Описание квартиры:

- **Планировка 1+1**, что означает наличие одной спальни и гостиной комнаты с кухонной зоной.
- **Общая площадь квартиры составляет 50 м2**, что обеспечивает достаточно пространства для комфортного проживания.
- Расположена на 4-м этаже высотного здания, что предоставляет **живописный вид на внутреннюю инфраструктуру** комплекса.
- Квартира номер D17

Эта квартира идеально подходит как **для постоянного проживания**, так и **для инвестиций** в целях последующей сдачи в аренду.

## **Для комфортного отдыха и проживания в комплексе предусмотрена внутренняя инфраструктура:**

- большой открытый бассейн, детский бассейн
- СПА: сауна и паровая комната, комнаты отдыха
- тренажёрный зал
- детская игровая комната
- пинбол
- кафетерий
- барбекю, беседки для отдыха
- детская игровая площадка
- настольный теннис
- лифт
- открытая парковка
- интернет Wi-Fi
- видеонаблюдение 24/7

## **В квартире:**

- Стальные двери, домофон с видеосистемой
- Подвесные потолки и точечное скрытое освещение
- Моющаяся краска на стенах, пол - керамическая плитка
- ПВХ окна и двери на балкон с двойным остеклением и шумоизоляцией
- Полностью укомплектованная ванная комната
- Кухонный гарнитур

**Преимущество проекта – его расположение:** район пляжа Клеопатра, в небольшой отдаленности от оживленных центральных улиц, но при этом рядом со всеми удобствами городской инфраструктуры. Эта часть города – очень спокойное и уютное место. Здесь достаточно тихо и комфортно для проживания, но в тоже время в пешей доступности от дома расположены многочисленные магазины, кафе и рестораны, есть медицинские учреждения, школы, базары, банки и многое другое для комфортной жизни.

## **Расположение:**

- **520 метров до моря**

- До исторического центра города, пристани и крепости: 2 км
- 800 метров до парка аттракционов Alanya funfair
- Магазины, супермаркеты, рынок в пешей доступности
- Школы рядом с домом

Дата окончания строительства: март 2024

Информация обновлена: 03.12.2024 г.

## Фотогалерея





