

# Элегантные квартиры в центре Рима: ваша роскошь и комфорт (00271)



# 425 000 € - 459 000 €

 Площадь 50 м<sup>2</sup> - 54 м<sup>2</sup>

 Комнат 1 спальня

 Мебель Частично

 До моря: м

 Локация: Италия, Рим

 До аэропорта: км

 До центра города: км

## Свойства

- ✓ Вид на город
- ✓ Балкон/Терраса

## Описание

Расположенные **на исторической площади Пьяцале Фламинио**, в самом сердце Рима, эти превосходные квартиры находятся в идеальной точке для наслаждения красотой города и удобства его инфраструктуры.

В нескольких шагах от прекрасной центральной площади Пьяцца дель Пополо и великолепной Виллы Боргезе, они окружены престижными магазинами и великолепными историческими достопримечательностями, делая ваше пребывание в Риме незабываемым.

Представленные квартиры, площадью 50 и 54 м<sup>2</sup>, находятся **на стадии капитального ремонта**, предлагая идеальное сочетание стиля, комфорта и современных технологий.

Расположенные на первом этаже здания 1970-х годов, они обеспечивают легкий доступ и удобство жизни.

Внутреннее пространство каждой квартиры состоит **из просторной гостиной с кухней, уютной спальни и стильной ванной комнаты с душевой кабиной.**

Внимание к деталям и качеству материалов отражает высокий уровень отделки и оборудования.

**Паркетные полы**, керамическая плитка, алюминиевые окна с термоакустическими характеристиками, смесители Grohe, душевая кабина вровень с полом — каждая деталь подчеркивает стремление к совершенству.

**Кондиционирование воздуха** и система осушения теплового насоса обеспечивают комфорт в любое время года.

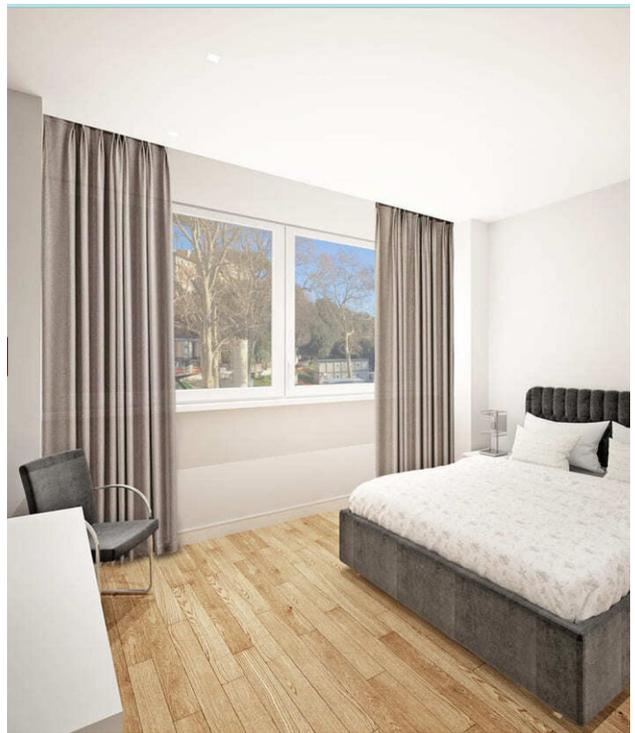
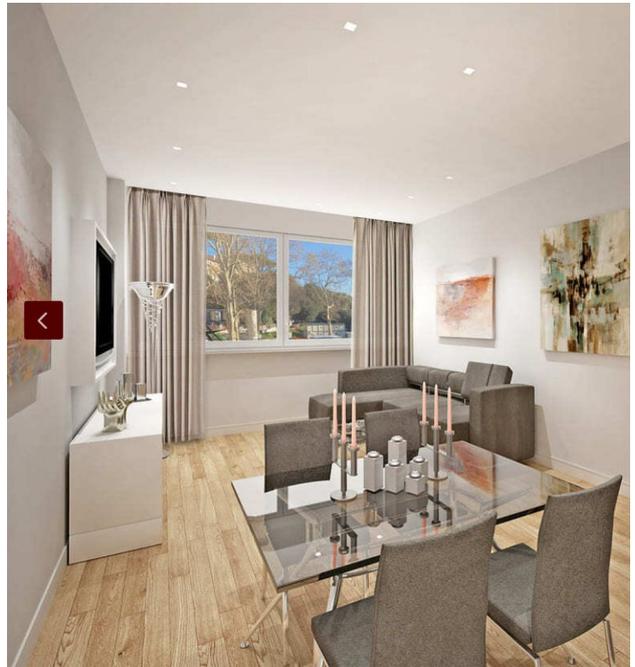
**Сдача квартир под ключ в июле 2024 года**, что делает этот объект не только привлекательным местом для проживания, но и превосходной инвестицией.

Стоимость каждой квартиры с отделкой под ключ составляет € 425 000 (для квартиры площадью 50 м<sup>2</sup>) и € 459 000 (для квартиры площадью 54 м<sup>2</sup>).

Благодаря своему превосходному расположению в историческом центре Рима, рядом с метро и остановками поездов, эти квартиры предлагают идеальное сочетание роскоши, комфорта и удобства, сделав их прекрасным выбором для проживания или инвестиций в недвижимость.

**Информация обновлена: 02.04.2024 г.**

## **Фотогалерея**







Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу