Апартаменты с видом на море в Лефке. Первая линия! (001375)

83 368 € - 872 961 €

Площадь	42 м² - 572 м²
Комнат	Студия 1 спальня 2 спальни 3 спальни
Мебель	Частично
До моря:	100 м
Локация:	Северный Кипр, Гюзельюрт

До аэропорта: **км**

До центра города: **км**

Свойства

- Вид на море
- Балкон/Терраса
- Бассейн
- Закрытая территория
- Открытая парковка
- 0% рассрочка
- Охрана
- Первая линия моря
- Лифт
- Детская площадка
- Электрогенератор

Описание

Новый жилой комплекс воплощает современные стандарты комфортной и качественной жизни **в живописном городе Лефке, район Газиверен.**

Наша цель - не только предложить клиентам уникальное жилье, но и внести вклад в развитие города и его окрестностей.

Жилой комплекс занимает площадь 8600 м2 и состоит из четырех блоков, предлагая в общей сложности 336 квартир.

Разрешение на строительство уже получено!

Планировки квартир разнообразны:

- 76 квартир **1+0** (однокомнатные студии) площадь 42-45 м2
- 176 квартир **1+1** (однокомнатные с отдельной спальней) площадь 61-69 м2
- 80 квартир **2+1** (двухкомнатные с отдельными спальнями) площадь 101-109 м2
- 4 квартиры **3+1** (трехкомнатные с отдельными спальнями) площадь 383- 571,5 м2

Каждая квартира разработана с учетом современных требований к удобству и функциональности, обеспечивая жильцам комфорт и свободу выбора. Помимо самих квартир, жители могут наслаждаться общественными пространствами и удобствами комплекса, созданными для повышения качества жизни и общего благополучия.

Инфраструктура жилого комплекса:

- 2 открытых бассейна
- Детский бассейн с горками
- Крытый бассейн
- Крытый детский бассейн
- Баня
- Сауна
- Парная
- Фитнес
- Крытый кинотеатр
- Кинотеатр под открытым небом
- Крытая детская игровая площадка
- Открытая детская площадка
- Игровая зона для взрослых
- Мульти-корт
- Бар у бассейна
- Кафе
- Площадка для барбекю
- Массажные комнаты
- Рабочая зона и библиотека
- Административный офис
- Зоны отдыха у бассейна

Технические характеристики:

- Лифты для каждого блока
- Генератор
- Резервуар для воды
- Спутниковая система
- Инфраструктура Wi-Fi
- Наружные блоки кондиционеров
- Электрические и сантехнические ремонтные залы

Технические характеристики квартир:

- Система кондиционирования воздуха в каждой комнате
- Система горячего водоснабжения (проточный водонагреватель)
- Прожекторы, модули розеток аварийного выключателя
- Керамические напольные покрытия
- Моющиеся антибактериальные краски для стен
- Декоративные натяжные потолки
- Материалы премиум класса, способствующие повышению тепло-шумоизоляции, окна с двойным остеклением
- Шкафы для кухни, ванной/туалета
- Первоклассная сантехника
- Стеклянные ограждения повышенной безопасности
- Деревянные межкомнатные двери

Безопасность и окружающая среда:

- Зоны аварийного сбора
- Аварийные и пожарные лестницы и противопожарные двери
- Система видеонаблюдения
- Стальные двери
- Система видеодомофона
- Система защитного отключения электричества для каждой квартиры
- Выключатели и розетки с защитой от детей
- Охраняемая территория и контролируемый доступ в жилой комплекс
- Ландшафтный дизайн жилого комплекса

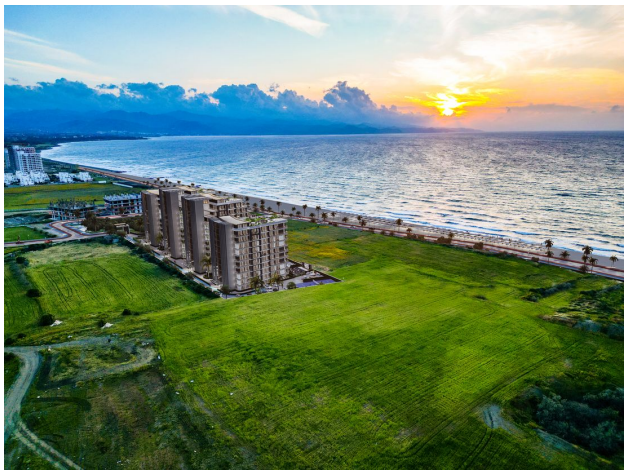
- Внутреннее озеленение балкона
- Система станций зарядки электромобилей

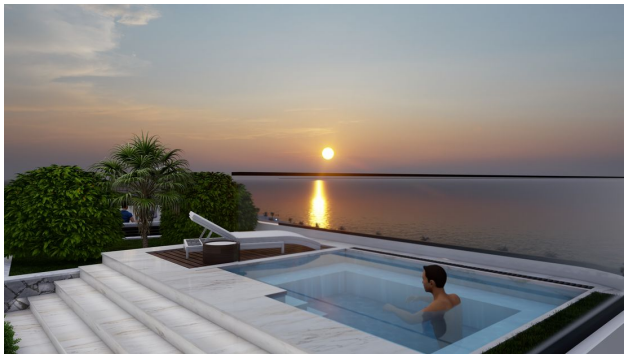
Завершение строительства: лето 2027.

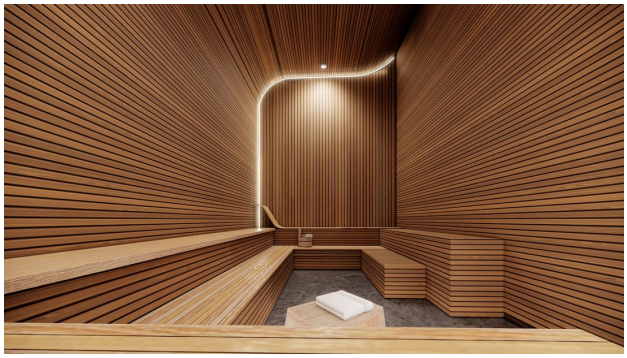
Это не просто место для проживания, это образ жизни, сочетающий современный комфорт с уникальными природными красотами. Благодаря проекту, каждый житель имеет возможность наслаждаться прекрасными видами и полной гармонией с окружающей средой.

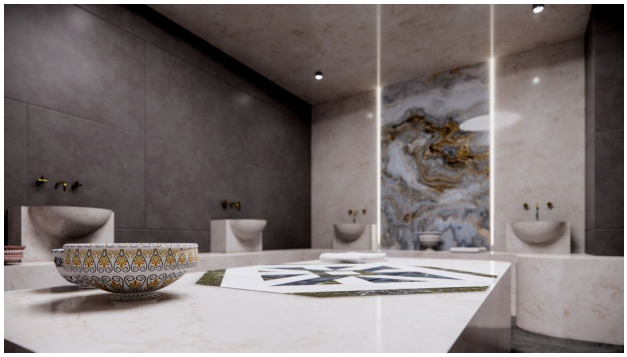
Информация обновлена: 17.04.2025 г.

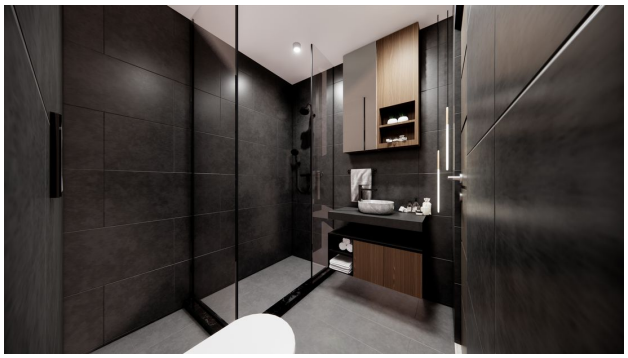
Фотогалерея











Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу