

# Апартаменты и виллы в Эсентепе, одном из самых спокойных и уединенных районов Кирении (005494)



**157 343 € - 751 749 €**

**🏠 Площадь** 150 м<sup>2</sup> - 373 м<sup>2</sup>

**🏠 Комнат**  
1 спальня  
2 спальни  
3 спальни

**🪑 Мебель** Частично

**🌊 До моря:** 500 м

 Локация: **Северный Кипр, Эсентепе**

 До аэропорта: **км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка

## Описание

Роскошный жилой комплекс, расположенный **в Эсентепе**, одном из самых уединенных и спокойных районов Кирении, Северного Кипра.

Этот проект был задуман как привилегированное место для проживания, где вы сможете наслаждаться комфортом и роскошью, предлагаемыми всеми удобствами современной жизни.

В комплексе вы найдете всё необходимое для комфортного проживания и отдыха.

### Типы жилья:

- апартаменты **1+1 лофт** площадь 150 м2 стоимость 285 700 €
- апартаменты **2+1** площадь 219 м2 стоимость 320 700 €
- **виллы 3+1** площадь 378 м2 стоимость 752 100 €

### Инфраструктура комплекса:

- тренажерный зал
- SPA
- сауна, турецкая баня
- бассейн
- ресторан, бар, кафе
- мини-маркет
- сад с ландшафтным дизайном
- зоны для медитации и йоги
- прогулочные зоны
- детская игровая площадка
- паркинг
- кабельное телевидение
- офис управления
- трансфер до гольф-клуба Korenium и супермаркет
- охрана и видеонаблюдение 24/7

Комплекс строится на участке площадью 25 600 м<sup>2</sup>. Всего в комплексе 80 квартир, каждая из которых создана с учетом самых высоких стандартов комфорта и стиля.

Комплекс находится всего в 1 минуте от пляжа Алагади, что делает его идеальным местом для любителей моря и пляжного отдыха. Кроме того, вы можете легко добраться до таких мест, как Кирения, Искеле и аэропорт Эрджан за считанные минуты.

### **Месторасположение:**

- 2 минуты до пляжа Эсентепе
- 25 минут до Гирне (Кирении)
- 40 минут до аэропорта Эрджан
- 110 минут до аэропорта Ларнака
- 45 минут до Искеле

**Каждая вилла оснащена всем необходимым для комфортного проживания:** мини-кондиционером VRV, шкафами-купе в спальнях, керамическим напольным покрытием, кухонными столешницами под мрамор, столярными изделиями с двойным стеклом алюминия и многим другим. Автоматические ворота на площадке обеспечивают вашу безопасность и комфорт.

## План оплаты:

- 35% первоначальный взнос
- 55% ежемесячно (раз в два месяца или ежеквартально) платежи до передачи ключей 06.2025
- Рассрочка 10% на 6 месяцев после передачи ключей

Дата начала строительства: 08.2023

Дата окончания строительства: 06.2025

Жилой комплекс предлагает вам не просто жилье, а образ жизни - роскошный, уютный и уникальный.

Насладитесь живописным видом на море и горы, расслабьтесь в спа-центре или просто наслаждайтесь тишиной и красотой этого прекрасного места.

Информация обновлена: 14.08.2024 г.

## Фотогалерея



