Современный жилой комплекс на стадии строительства в районе Портиман (001349)

265 500 € - 380 500 €

Площадь	91 м² - 161 м²
Комнат	2 спальни 3 спальни

Мебель	**Частично**
До моря:	**1500 м**
Локация:	**Португалия, Алгарве**
До аэропорта:	**км**
До центра города:	**км**

Свойства

- ✔ Балкон/Терраса
- ✔ Закрытая территория
- ✔ Лифт

Описание

Современный жилой комплекс, олицетворяющий высокий стандарт качества жизни.

Сочетание просторных и светлых помещений с открытой связью с окружающим миром делает его идеальным местом для комфортного проживания.

Описание квартир:

- 2 спальни, 3 спальни
- площадь 90,85-161 м2

Величественные внутренние помещения, изысканный дизайн и использование превосходных современных материалов и технологий делают это здание эталоном на рынке недвижимости.

Каждая деталь продумана до мелочей, чтобы обеспечить максимальное удобство и эстетическое наслаждение для его жителей.

Расположенный в привилегированном месте, всего **в 1500 метрах от центра Портимана,** комплекс предоставляет удобный доступ ко всему необходимому: от

муниципального рынка до медицинских учреждений и образовательных заведений.

Технические характеристики:

- Алюминиевые рамы с термической резкой, с двойным остеклением
- Электрические терможалюзи
- Централизованное управление для одновременного опускания жалюзи на всех окнах и одновременного выключения света при входе в квартиру
- Электрический полотенцесушитель в ванной
- Предварительная установка кондиционера
- Нагрев воды с помощью Тепловой насос Junkers или аналогичный, Т2 на 200 литров и Т3 на 250 литров, система комфорта, экономия энергии более 70 %
- Электрический пол с подогревом в ванных комнатах и на кухне
- На балконе кухни встроено барбекю
- Лифты ORONA или эквивалентные, вместимость 8 человек
- Цветной видеодомофон
- Входная дверь повышенной безопасности в квартиру
- Класс энергопотребления A+

Исторический центр города находится в шаговой доступности, позволяя насладиться его атмосферой и культурным наследием.

Каждая единица оборудована с использованием передовых технологий и материалов, чтобы обеспечить максимальный комфорт и безопасность.

Важным аспектом безопасности является использование дверей повышенной безопасности, а также предварительная установка кондиционера, интернета и кабельного телевидения, обеспечивающая комфортное и современное проживание. Гардеробы в каждой единице предоставляют достаточно пространства для хранения, а наличие двойных очков подчеркивает внимание к деталям и удобству жителей.

Дата окончания строительства: 2026 г.

Информация обновлена: 05.04.2024 г.

Фотогалерея

12