

# Уютная квартира-студия, переделанную в двухкомнатную на улице Викторин в районе Влохи (00592)



**147 700 €**

**📏** Площадь      **31 м²**

**🏠** Комнат      **Студия**

**🪑** Мебель      **Частично**

-  До моря: **м**
-  Локация: **Польша, Варшава**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса

## Описание

Предлагается уютная квартира-студия, преобразованная в двухкомнатное жилье, расположенная на улице Викторин в живописном районе Влохи, всего в 5 минутах ходьбы от Аллеи Иерусалимских.

Этажность здания составляет семь этажей, и данная квартира находится **на четвертом этаже**, обеспечивая прекрасное естественное освещение и прекрасный вид из окон, которые выходят на юго-восток.

Владелец имеет аналогичные квартиры как на первом, так и на шестом этажах, что позволяет выбрать наиболее подходящий этаж. Есть также возможность приобрести квартиру с готовой кухней за дополнительную плату.

**Квартира охватывает общую площадь 30,50 м2 и включает в себя следующее:**

- **Просторную гостиную с кухней** и выходом на балкон, создающую удобное пространство для отдыха и приема гостей.
- **Уютную спальню** с окном и местами для установки подвесного телевизора, обеспечивая уединение и комфорт.
- **Современную ванную комнату** с душем и местом для стиральной машины, где можно наслаждаться расслабляющими процедурами после долгого дня.

Отделка квартиры включает в себя качественные материалы, такие как панели на полу в гостиной и кухне, а также кафель в ванной комнате.

Ванная комната полностью оборудована сантехникой и зеркалом.

Расположение квартиры обеспечивает легкий доступ ко множеству удобств, таких как магазины и рестораны, включая Castorama, KFC, Pizza Hut и другие.

Рядом с зданием находятся автобусные остановки и WKD (Aleje Jerozolimskie), обеспечивая удобную транспортную доступность. Путь до станции Дворжец Западный занимает всего около 8 минут.

Также имеется возможность приобретения парковочного места у застройщика, что обеспечивает удобство для владельцев автомобилей.

**Информация обновлена: 09.04.2024 г.**

## Фотогалерея



