

# Эко кондоминиум с апартаментами на пляже Лаян (152317)



116 600 € - 506 200 €

 Площадь 36 м<sup>2</sup> - 124 м<sup>2</sup>

 Комнат  
Студия  
1 спальня


2 спальни


3 спальни

 Мебель: Частично

 До моря: 1300 м

 Локация: Таиланд, Пхукет

 До аэропорта: 15 км

 До центра города: км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана

## Описание

**Инвестиционный эко кондоминиум**, предназначен для краткосрочного проживания и **максимального возврата инвестиций** от сдачи в аренду, где более 50% территории отдано под благоустройство и инфраструктуру.

### Детали объекта:

- Спальни: 1 - 3
- Ванные: 1 - 3
- Жилая площадь: 36 - 124 м<sup>2</sup>
- Доход: фактический доход от сдачи в аренду.
- **Рассрочка: на период строительства**
- **До моря: 1.3 км**

**В комплексе:** 2 семиэтажных здания, всего 393 квартиры с различными планировками — студии, с 1,2 или 3 спальнями на выбор.

На территории проекта есть — 4 отдельные зоны — развлекательный, гастрономический, спортивный и бизнес хабы. В бизнес хабе легко организовать деловую встречу, сделать банковский перевод или работать с комфортом в коворкинге.

**На его территории есть:** коворкинг, конференц зал, коммерческие площади, отделение банка. В развлекательном хабе: 8 бассейнов, детский клуб, пространство для домашних животных, культурный центр.

**В спортивном хабе:** сауну, спа центр, йога зал и тренажерный зал. Гастрономический хаб порадует своими ресторанами, кофейнями, пекарней и баром и т.д.

**В апартаментах:** современная отделка, лаконичный дизайн интерьера, используются уникальные решения по оптимизации пространства за счет мебели трансформер и сбережению ресурсов за счет инновационных технологий.

**Особенность:** современный комплекс, где более 50% территории отдано под благоустройство и инфраструктуру, состоящий из 3 жилых проектов — для получения дохода и постоянного проживания, развлекательного, гастрономического, спортивного и бизнес хабов.

А удачное расположение проекта позволяет жить в уединении с природой и в то же время дает доступ ко всей необходимой инфраструктуре района Банг Тао.

**В стоимость включено:** отделка, сантехника, встроенная кухня, встроенные шкафы, кондиционеры.

**В стоимость не включено:** пакет мебели.

**Расположение:**

- Аэропорт 15 минут
- Патонг 25 минут
- Торговый центр 10 минут
- Супермаркет 10 минут
- Рестораны 10 минут
- Госпиталь 30 минут

- Гольф-клуб 10 минут
- Яхт-клуб 30 минут

Сдача: 2026 г.

**Информация обновлена: 24.05.2024 г.**

## Фотогалерея







Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу