






# Квартиры в жилом многоэтажном комплексе в одном из самых лучших районов Варны (277353)



**66 900 € - 138 900 €**

 Площадь	55 м <sup>2</sup> - 111 м <sup>2</sup>
 Комнат	1 спальня 2 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	м
 Локация:	Болгария, Варна

 До аэропорта: **км**

 До центра  
города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт

## Описание

Жилой многоэтажный комплекс, расположенный в одном из самых коммуникативных районов Варны - квартале Младост.

Этот престижный район предпочитают многие жители города благодаря его развитой инфраструктуре и удобствам.

Комплекс состоит из двух зданий, каждое из которых имеет 18 этажей.

Общее количество квартир составляет 189.

Для вашего удобства предусмотрена охраняемая парковка с общим количеством 246 открытых парковочных мест, 67 парковочных мест на крытой парковке и 73 парковочных места в гаражных ячейках.

На участке площадью 10 соток будет обустроен парк для отдыха и прогулок, а также предусмотрен продуктовый магазин и просторные коммерческие площади для вашего бизнеса.

**Квартиры предлагаются в черновой отделке**, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи:

- Коридоры, кухня и комнаты: пол – цементная стяжка, стены – белая гипсовая штукатурка, потолок – гипсовая шпаклевка;
- Санузел: стены и потолок – штукатурка, пол – стяжка, без сантехнической мебели;
- Электромонтаж выполнен на 100%, в том числе внутренний и внешний;
- Сантехника: внешняя отделана на 100%, внутренняя - на заглушке;
- Входные двери - бронированные;
- Установлены розетки для кондиционеров во всех комнатах.

Общие части здания спроектированы с учетом роскоши и комфорта.

Возможна рассрочка платежа на 3 года.

#### **Схема оплаты удобна и гибка:**

- Резервация всего за 2 000 евро
- 50% оплаты на предварительном договоре
- 30% оплаты в мае 2026 года
- Оставшиеся 20% оплаты в марте 2027 года

**Цены на квартиры** варьируются в зависимости от площади, этажа и расположения:

- **Апартамент с 1 спальней**, площадью 54.6 кв.м, на втором этаже, за 66 900 евро.
- **Апартамент с 1 спальней**, площадью 77.78 кв.м, на 16 этаже, по цене 89 900 евро.
- **Апартамент с 2 спальнями**, 2 санузлами, гардеробной, площадью 111.17 кв.м, на 15 этаже, за 138 900 евро.
- **Апартамент с 1 спальней**, площадью 75,91 кв.м, на 15 этаже, по цене 94 900 евро.

Строительство комплекса **завершится** и заселение начнется **в сентябре 2027 года**.

Не упустите возможность стать обладателем квартиры в этом прекрасном комплексе в одном из лучших районов Варны.

**Информация обновлена: 12.04.2024 г.**

# Фотогалерея

