

# Эксклюзивный жилой комплекс вилл в престижном районе Арапкой (002406)



1 165 502 € - 1 340 327 €

-  Площадь 445 м²
-  Комнат 4 спальни
-  Мебель Частично
-  До моря: 1700 м
-  Локация: Северный Кипр, Кирения
-  До аэропорта: км
-  До центра города: км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Приветствуем вас в эксклюзивном **комплексе вилл в самом сердце прекрасного района Арапкой**, где роскошь и комфорт сочетаются с потрясающими видами на море и невероятными удобствами.

Регион вокруг Арапкой известен своей природной красотой. Здесь можно увидеть горные хребты, живописные долины и оливковые рощи, что создает прекрасные возможности для прогулок и пеших походов.

Арапкой представляет собой привлекательное место для тех, кто ищет спокойное сообщество с богатой историей и культурой, а также отличными возможностями для отдыха и жизни на Северном Кипре.

Здесь вы можете открыть для себя идеальное место для отдыха и релаксации в окружении изысканных удобств и природной красоты.

Проект предлагает вам возможность приобрести одну из шести **ЭКСКЛЮЗИВНЫХ двухуровневых вилл**, которые являются настоящим воплощением роскоши и стиля.

Каждая вилла расположена **на участке площадью от 810 до 1300 м2** и предлагает захватывающий **панорамный вид на море**.

Просторные виллы сочетают в себе **4 спальни**, тренажерный зал и даже комнату для хобби, обеспечивая вам все, что необходимо для комфортного проживания. Каждая вилла имеет площадь 410 м2.

На территории каждой виллы вы найдете пейзажный частный бассейн площадью 35 м2, где вы сможете наслаждаться отдыхом и расслаблением под открытым небом.

Также предусмотрена дополнительная площадь площадью 85 м2, которую вы можете использовать по вашему усмотрению - будь то сауна, закрытый бассейн, кинотеатр или что-то еще, что будет отвечать вашим потребностям и предпочтениям.

Проект предоставляет вам **ряд преимуществ**, включая возможность увеличения окончательной цены проекта на 25-30%, управление недвижимостью для долгосрочной аренды, разрешение на перепродажу в любое время и **высокие доходы от аренды**.

Не упустите возможность стать владельцем одной из лучших vill в Арапкое с захватывающим видом на море и роскошными удобствами.

#### **Расположение:**

- Аэропорт 25 мин.
- Супермаркет 1 мин.
- Аптека 15 мин.
- Школа 12 мин.
- Детский сад 9 мин.
- Больница 17 мин.

#### **План оплаты:**

- **первоначальный взнос 35%**
- до июня 2025 года - беспроцентная рассрочка 65%

Дата начала строительства: 07.2023

Дата окончания строительства: 06.2025

Забронируйте вашу виллу уже сегодня и погрузитесь в мир роскоши и комфорта в самом сердце этого уникального комплекса.

**Информация обновлена: 21.11.2024 г.**

## Фотогалерея









