







# Уютная квартира в районе Оба, всего в 300 метрах от пляжа (30600)



# 93 500 €

 Площадь	50 м <sup>2</sup>
 Комнат	1 спальня
 Мебель	Полная
 До моря:	300 м
 Локация:	Турция, Алания, Оба
 До аэропорта:	42 км
 До центра города:	4 км

## Свойства

- ✓ Вид на город
- ✓ Встроенная техника
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Предлагается к продаже уютная **квартира с одной спальней 1+1** на третьем этаже пятиэтажного здания в районе Нижняя Оба, **всего в 300 метрах от пляжа.**

Площадь квартиры составляет 50 м2. После проведенного ремонта в квартире установлена новая мебель и техника, что обеспечивает комфортное проживание.

Жилье расположено в комплексе, построенном в 2005 году и находится в отличном состоянии благодаря внимательному уходу управляющей компании.

В комплексе имеется широкий спектр удобств, включая **управляющую компанию, систему видеонаблюдения, генератор, спортивный зал, сауну, два бассейна, зону для барбекю, кафе и лифт.**

Кроме того, внизу комплекса расположен магазин Bim, а также рынок, который работает по понедельникам на расстоянии 50 метров.

В непосредственной близости от комплекса находятся магазины Metro, Alanium и другие, обеспечивающие легкий доступ к необходимым товарам и услугам.

Стоимость квартиры составляет 93 500 €, но возможен торг.

Квартира находится в частной собственности в течение двух лет.

Владелец находится в Алании и готов к показу квартиры в любое удобное для вас время, так как проживает в соседнем доме.

**Информация обновлена: 23.04.2024 г.**

## **Фотогалерея**

