

# Роскошные виллы в райском регионе Тепе (008478)



**650 000 € - 1 500 000 €**

 **Площадь**      **200 м²**

 **Комнат**      **4 спальни**  
                                 **5 спален**

 Мебель	Частично
 До моря:	4000 м
 Локация:	Турция, Алания, Тепе
 До аэропорта:	40 км
 До центра города:	3 км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Теплый пол
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор

## Описание

Идеальный уголок в районе холмов Аланьи, где вы можете наслаждаться красотами природы, окруженные величественными горами Тавра и сиянием Средиземного моря.

Расположенный **в районе Тепе**, комплекс предлагает безмятежную обстановку с роскошными резиденциями и частными виллами, где вы сможете насладиться изысканным дизайном, многочисленными удобствами, цветущими садами и приватной атмосферой.

Этот проект представляет собой зеленый оазис спокойствия и роскоши, где вы сможете почувствовать себя как дома, окруженные природой и современным комфортом.

Сохраняя уникальные пейзажи в их первозданной красоте, предлагает безупречный комфорт и шик, делая его идеальным местом для жизни.

### **Особенности проекта:**

- 8 садовых **дуплексов 4+1** (4 на уровне сада, 4 с крыши) на площади 1829 м<sup>2</sup>:
  - Каждый садовый дуплекс имеет собственный бассейн и сад.
  - Общий бассейн: 71 м<sup>2</sup>
  - Общий сад: 200 м<sup>2</sup>
  - Частный бассейн: 21 м<sup>2</sup>
  - Частный сад для фронтальных дуплексов: 95 м<sup>2</sup>
  - Сад угловых дуплексов: 190 м<sup>2</sup>
- 4 элегантные **виллы 5+1 с частной инфраструктурой** (сауна, хаммам, фитнес, бассейн) на площади 1862 м<sup>2</sup>:
  - Парковка на 2 автомобиля для каждой виллы.
  - Сад: 210 м<sup>2</sup>
  - Бассейны: 31,5 м<sup>2</sup>

### **Технические характеристики:**

- Полы с подогревом в ванных комнатах и на кухне
- Импортные алюминиевые профили на панорамных окнах
- Утепленные энергосберегающие стеклопакеты
- Отдельная ванная в каждой спальне
- Барбекю зона
- Инфинити бассейн

### **Инфраструктура:**

- Сауна
- Хаммам
- Фитнес
- Игровая комната
- Скоростной лифт

- Джакузи на террасе
- Камеры наблюдения

### **Расположение:**

- Море и пляж: 4 км
- Аэропорт Газипаша: 40 км
- Аэропорт Анталы: 124 км
- Центр Аланьи: 3 км

Дата начала строительства проекта: 30.04.2024

Дата завершения строительства проекта: 30.12.2025

Информация обновлена: 07.11.2024 г.

## **Фотогалерея**



















