

# Просторная квартира в живописном уголке Алании, районе Авсаллар (30700)



**169 000 €**

-  Площадь **100 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **2+1 пентхаус**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **900 м**
-  Локация: **Турция, Алания, Авсаллар**
-  До аэропорта: **65 км**
-  До центра города: **23 км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Электрогенератор
- ✓ Трансфер на пляж

## Описание

Предлагаемая квартира - это идеальное жилье для тех, кто мечтает о спокойной жизни в живописном уголке Алании, вдали от городской суеты.

Находясь в районе Авсаллар, в уютном комплексе, она предлагает не только комфорт и уют, но и ряд преимуществ, которые делают ее особенно привлекательной.

Сама квартира дуплекс имеет **площадь 100 м2** и состоит **из двух спален**, гостиной с кухней, **2 санузлов**, что делает ее идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Жилой комплекс окружен **сосновыми лесами**, создавая атмосферу здоровья и уюта.

Расстояние **до моря и пляжа всего 0,9 км**, а **бесплатный трансфер** предоставляется для удобства жильцов.

**Инфраструктура комплекса богата и разнообразна:**

- открытые и закрытые бассейны

- зоны отдыха и барбекю
- детские площадки
- спортивные сооружения, включая теннисный корт и фитнес-зал
- хаммам
- сауна
- римская паровая комната

Технические особенности квартиры включают **антибактериальные и шумоизоляционные материалы**, современные системы безопасности и комфорта, такие как лифт, спутниковое телевидение и системы пожарной сигнализации.

Квартира будет предоставлена **с чистовой отделкой, оборудованной кухней и ванными комнатами**, что делает ее готовой к заселению и проживанию.

**Возможность торга и рассрочки** предоставляет потенциальным покупателям больше гибкости при принятии решения о покупке.

Это означает, что цена и условия оплаты могут быть обсуждены и адаптированы под потребности конкретного клиента. Такой подход делает желаемое жилье еще **более доступным и удобным для приобретения**.

Расположение комплекса удобно как для отдыха, так и для повседневной жизни: близость к центру Алании и аэропортам обеспечивает легкий доступ к городской инфраструктуре и удобные перелеты.

С учетом всех этих факторов, эта квартира представляет собой привлекательное предложение как для жизни, так и для инвестиций, особенно с учетом надежности и высокого качества строительства, обеспечиваемых одной из лучших строительных компаний Алании.

**Информация обновлена: 04.12.2024 г.**

## **Фотогалерея**



























