

# Новые апартаменты в Гуардамар-дель-Сегура. Специальное предложение! (00676)



# 255 000 €

 Площадь	80 м <sup>2</sup>
 Комнат	2 спальни
 Мебель	Частично
 До моря:	1000 м
 Локация:	Испания, Аликанте
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Подземный паркинг

## Описание

Новый жилой комплекс с видом на реку Сегура и всего в 1 км от пляжа.

Он расположен недалеко от пристани для яхт Гуардамара, где есть рестораны и бары.

В нескольких минутах ходьбы находится ближайший пляж и центр Гуардамара, где есть супермаркеты, бары, рестораны, магазины и все необходимые услуги и зоны отдыха.

Это здание в современном стиле, состоящее из 31 квартиры **с 2 спальнями**, 2 ванными комнатами и **просторными террасами** площадью от 20 м<sup>2</sup>.

Кроме того, в пентхаусах есть **собственные солярии**.

В жилом комплексе есть **подземная парковка** и закрытая кладовая.

Коммунальные зоны включают великолепный **общий бассейн и садовые участки** с натуральной травой.

Материалы высшего качества, окна ПВХ с двойным остеклением, электрические жалюзи с дистанционным управлением, ванные комнаты с электрическим подогревом полов, полностью оборудованные кухни, внутреннее и внешнее освещение, канальная система кондиционирования и точки освещения на террасах.

Дата сдачи: 2025 год

Цены: от 255.000 € + НДС

**СТАРТОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДО 31.08.2024:** ПАРКОВКА И КЛАДОВАЯ, недвижимость полностью меблирована с отделкой, кухонными принадлежностями, Smart TV, электроприборами, кондиционерами, мебелью, рулонными шторами, лампами, постельным бельем, полотенцами, утюгом и гладильной доской, кофеваркой, тостером и феном.

**Информация обновлена: 01.05.2024 г.**

## **Фотогалерея**



