

# Новый жилой комплекс премиум-класса со всеми удобствами в районе Сесех на юго-западе острова Бали (002500)



# 288 249 €

 Площадь	193 м <sup>2</sup>
 Комнат	2 спальни
 Мебель	Полная
 До моря:	200 м
 Локация:	Индонезия, Бали, Чангу
 До аэропорта:	км
 До центра города:	км

## Свойства

- ✓ Встроенная техника
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка

## Описание

Добро пожаловать в роскошные **виллы**, расположенные в уединенном уголке, всего в 200 метрах от океана.

Эти виллы представляют собой идеальное сочетание комфорта, простора и великолепного дизайна, созданного для вашего удовольствия и расслабления.

**Виллы с 2 спальнями.**

В каждой вилле имеются просторная кухня-гостиная, расположенная на первом этаже и 2 изолированные спальни на втором. Третий этаж выделен под руфтоп с бассейном и зоной отдыха.

Сдаются виллы с чистовой отделкой и **полностью меблированные**.

### **Особенности вилл:**

- **Роскошные двухкомнатные виллы:** В комплексе всего шесть вилл, каждая из которых обеспечивает максимальный комфорт и приватность. Двухэтажное строение с личным руфтопом создает уютную атмосферу для вашего проживания.
- **Панорамный бассейн на руфтопе:** На крыше каждой виллы расположен панорамный бассейн с великолепным видом на океан, где вы можете расслабиться и насладиться кристально чистой водой под лучами солнца.
- **Просторная площадь:** Общая площадь вилл составляет 226 квадратных метров, с площадью земли под каждую виллу в размере 104 квадратных метров. Это обеспечивает много места для вашего комфорта и расслабления. Площадь здания 193,44 м<sup>2</sup>.
- **Комфорт и функциональность:** Виллы предлагают множество удобств, включая свою парковку, кинозону, зону для барбекю и две зоны отдыха для больших компаний. Качественные инженерные системы обеспечивают бесперебойную работу и ваше удобство.
- **Много естественного света и звукоизоляция:** Большие окна обеспечивают много естественного света, создавая светлую и приветливую атмосферу внутри виллы. Двойная стена обеспечивает звукоизоляцию, что создает тишину и спокойствие для вашего отдыха.

### **Удобства комплекса:**

- Большой панорамный бассейн на крыше с видом на океан
- Воркаут-площадка

- Лаунж-зона
- Консьерж-сервис
- Коворкинг
- Кинотеатр
- Зона барбекю
- Прачечная
- Парковка
- Управляющая компания
- Охрана и видеонаблюдение

**В пределах 10-15 минут доступно все необходимое для жизни:**

- Супермаркеты Pepito, Feestive, COCOmart
- Спортивные залы
- Детские сады
- Школы
- Самые известные бич клубы: Finns, Atlas, La Brisa
- Коворкинги: Tribal, B Work Bali, Tropical Nomand
- Рестораны: Deuz Ex Machina, Two Moods, Copenhagen
- Скоро откроется самый большой бич клуб в Nuanu City

**Окупаемость 5-6 лет. Гарантия на объект 5 лет.**

**Первоначальный взнос 25%.** Годовая рассрочка без процентов с ежемесячной выплатой.

Стоимость от 299 000 \$.

Дата окончания строительства: 2 квартал 2025 г.

Комплекс приглашает вас насладиться непревзойденным уровнем комфорта и роскоши в самом сердце Чангу.

**Информация обновлена: 18.10.2024**

## **Фотогалерея**



