

# Комплекс из премиальных вилл с фантастическими пейзажами и видом на реку в районе Бувит (002504)



**500 000 €**

- 🏠 Площадь** 385 м<sup>2</sup> - 486 м<sup>2</sup>
- 🏠 Комнат** 4 спальни
- 🪑 Мебель** Полная
- 🌊 До моря:** м
- 📍 Локация:** Индонезия, Бали, Чангу
- ✈ До аэропорта:** км

 До центра  
города:

км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Эксклюзивный комплекс из 4 премиальных вилл, расположенных в живописной местности с фантастическими видами на реку и окружающие пейзажи. Комплекс находится в стратегически важном и перспективном районе.

**О проекте:** Наша компания специализируется на создании высококлассных экологически чистых решений в дизайне, которые гармонично сочетаются с аутентичной природой Бали. Комплекс разработан командой высококлассных визионеров, архитекторов и строителей, обеспечивая уникальное проживание на острове.

### Преимущества вилл:

- **Количество спален: 4**
- Площадь вилл: от 385 м<sup>2</sup> до 486 м<sup>2</sup>
- Ванные комнаты: 4
- Размер бассейна: 11 x 4
- Уникальная атмосфера, создающая ощущение особенного проживания
- Потрясающие виды на реку и природные пейзажи
- Высококласный дизайн и экологичные решения

**На первом этаже** находятся спальня с личной душевой комнатой, гостиная, кухня и столовая, бассейн, гостевой туалет и парковочные места.

Планировка этой двухэтажной виллы идеально подходит для проживания семей или

групп друзей, для которых важны комфорт, удобство и функциональность, а также наличие собственного бассейна и открытого пространства.

**На втором этаже** находятся три обустроенные спальни, включая главную спальню, с панорамным видом на реку, открывающимся с балкона, а также отдельный офис. Офис спроектирован с учетом современных решений, имеет достаточную вместимость и обеспечивает функциональное и уединенное рабочее пространство.

#### **Стоимость:**

- **виллы 385 м2 699 000 \$**
- **виллы 486 м2 749 000\$**

#### **Локация и инфраструктура:**

- Виллы расположены в районе Бувит, всего в 10 минутах езды от Чангу
- Легкий доступ к пляжам и инфраструктуре (8 минут)
- Близость к проекту, расположенного на территории 44 гектара, что предоставляет **исключительную инфраструктуру** и огромный потенциал для роста премиальной недвижимости
- 50 минут до международного аэропорта
- Виллы обеспечивают лучший из двух миров: доступ ко всем удобствам Чангу и наслаждение тишиной и уединением

#### **Условия аренды:**

- Leasehold на 50 лет

Виллы — это идеальный выбор для тех, кто ищет премиальное жилье с фантастическими видами и близостью к перспективной инфраструктуре, обеспечивающей комфорт и высокий уровень жизни на Бали.

**Информация обновлена: 02.08.2024 г.**

## **Фотогалерея**









