

# Премиальный комплекс апартаментов в 450 метрах от пляжа Batu Bolong (002234)



**205 225 €**

-  Площадь **70 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **1 спальня**
-  Мебель **Полная**
-  До моря: **450 м**
-  Локация: **Индонезия, Бали, Чангу**
-  До аэропорта: **км**

 До центра  
города:

км

## Свойства

- ✓ Встроенная техника
- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Этот новый премиальный комплекс апартаментов расположен всего в 450 метрах от пляжа Batu Bolong, одного из самых знаменитых серф-спотов на Бали.

Комплекс окружен бутиками, ресторанами и магазинами, что делает его идеальным местом для тех, кто хочет быть в центре событий.

### Инвестиционная привлекательность:

- **Арендная плата:** Апартаменты сдаются за \$2,300 в месяц
- **Рост стоимости:** Стоимость апартаментов увеличилась на 16,4% за последний год
- **Управление:** Комплекс находится под управлением компании застройщика, имеет отличную репутацию среди гостей и предоставляет инвесторам возможность приобрести высокодоходный актив

### Инфраструктура комплекса:

- 12 апартаментов
- Большой бассейн
- Зона отдыха с шезлонгами
- Крытая парковка
- Ресепшен

- Охрана

### **Апартаменты типа 1:**

- **Площадь:** 70 м<sup>2</sup>
- **Стоимость:** \$220,000
- Трехуровневые апартаменты с видом и выходом к бассейну
- Просторная гостиная с панорамными окнами
- Собственная стиральная и сушильная машины
- ТВ, Интернет, два кондиционера
- Мебель и техника включены в стоимость

### **Апартаменты типа 2:**

- **Площадь:** 70 м<sup>2</sup>
- **Стоимость:** \$220,000
- Двухуровневые апартаменты с панорамными окнами и видом на бассейн и рисовые поля
- Просторная гостиная с панорамными окнами
- Собственная стиральная и сушильная машины
- ТВ, Интернет, два кондиционера
- Мебель и техника включены в стоимость

### **Дополнительные преимущества:**

- **Проживание на берегу океана:** Привлекательно для любителей серфинга и красивых закатов, а также для тех, кто хочет быть в центре насыщенной инфраструктуры Чангу
- **Централизованное коммунальное обслуживание**
- **Супер-акция: Беспроцентная рассрочка до двух лет**
- **Leasehold:** 25 лет + приоритетное право продления.

Этот комплекс предлагает уникальную возможность для инвесторов приобрести недвижимость в одном из самых востребованных районов Бали и наслаждаться высокой доходностью и комфортом проживания.

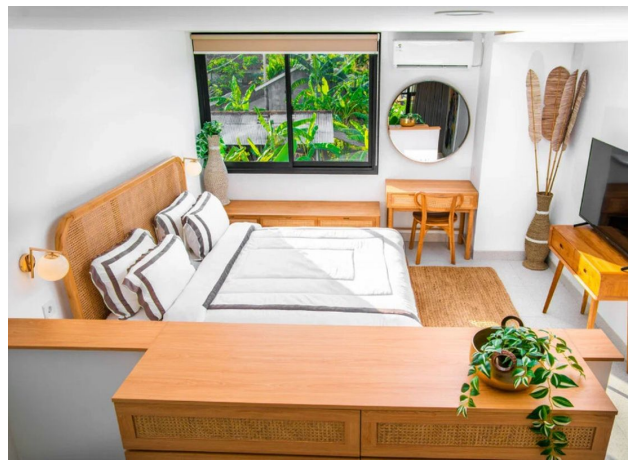
Комплекс готов. Осталось только 2 апартамента.

**Информация обновлена: 18.10.2024 г.**

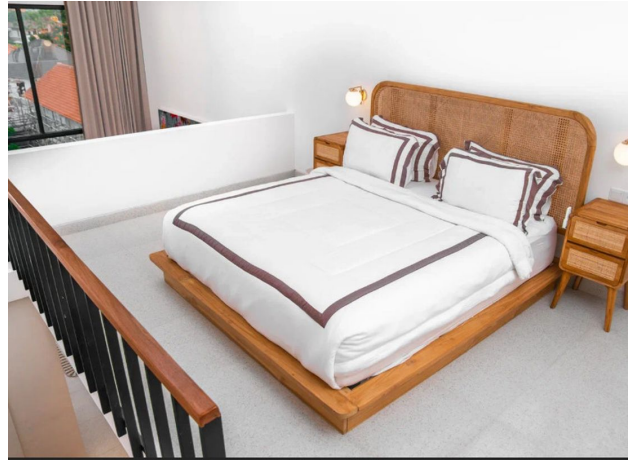
# Фотогалерея

















Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу