








# Эксклюзивный жилой комплекс готовых вилл в районе Чангу (004234)



**354 481 € - 373 137 €**

-  Площадь **170 м<sup>2</sup> - 224 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **4 спальни**
-  Мебель **Полная**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Индонезия, Бали, Чангу**
-  До аэропорта: **км**

 До центра  
города:                      км

## Свойства

- ✓ С мебелью
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Премиальные виллы в районе Batu Bolong, Canggu, Бали.

Batu Bolong — самый густонаселенный район Бали и элитная зона, которая оставалась востребованной на протяжении всей пандемии

### Основные характеристики:

- **Полностью меблированы:** Все виллы готовы к проживанию и оборудованы современной мебелью и техникой
- **Количество вилл:** 9 автономных и отдельных вилл
- **Площадь:** От 170 м<sup>2</sup> до 224 м<sup>2</sup>
- **Спальни и ванные комнаты:** 4 спальни и 4 ванные комнаты в каждой вилле
- **Удобное расположение:** В нескольких минутах езды от пляжа Бату Болонг (1,6 км), а также популярных мест, таких как The Lawn, Finn's, Holywings, La Brisa и других пляжных клубов.

### Особенности местоположения:

- **Потрясающие виды:** Все виллы имеют вид на реку, рисовые поля и великолепный восход солнца.
- **Приватность и тишина:** Виллы расположены в приватной и тихой обстановке с эксклюзивным 6-метровым подъездом прямо с улицы Бату Болонг.

- **Близость к инфраструктуре:** В непосредственной близости находятся международные школы, супермаркеты, спортивные залы и другие важные объекты.

### **Жизнь на открытом воздухе:**

- Компактный стиль таунхауса: Минимальное обслуживание, настил площадью примерно 40-60 м<sup>2</sup>
- Бассейн: Размером 7 x 2,2 м, окруженный небольшими тропическими садами
- Удобства комплекса: Торговые центры, рестораны, пивоварни, бары и другие удобства, которых нет на других виллах

### **Условия покупки:**

- **Leasehold:** 25 лет с приоритетным правом продления.

Эксклюзивный жилой комплекс, который сочетает в себе роскошь, комфорт и удобное расположение.

Виллы предлагают прекрасные условия для жизни и отдыха, обеспечивая высокий уровень приватности и великолепные виды на природу Бали.

**Информация обновлена: 18.10.2024 г.**

## **Фотогалерея**



Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу