

# Новый жилой комплекс апартаментов на северном склоне Аланьи в районе Каргыджак (00608)



**150 000 € - 475 000 €**

**🏠 Площадь 43 м<sup>2</sup> - 109 м<sup>2</sup>**

**🏠 Комнат 1 спальня  
2+1 пентхаус  
3+1 пентхаус**

**🪑 Мебель Частично**

**🌊 До моря: 2000 м**

📍 Локация: Турция, Алания, Каргыджак

✈ До аэропорта: 29 км

🏠 До центра города: 14 км

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Охрана
- ✓ Лифт
- ✓ Детская площадка
- ✓ Генератор

## Описание

Новый жилой комплекс расположен на северном склоне Аланьи в районе Каргыджак, на высоте 150 метров над уровнем моря.

Участок, площадью 9750 м<sup>2</sup>, находится всего в **2 км от моря** по прямой линии.

Комплекс предлагает **захватывающий вид на город Аланию, Средиземное море и крепость Алании** практически из любой точки.

Проект включает два блока - А и В, в которых предлагаются на продажу 42 квартиры с 9 различными типами планировок.

В блоке А размещены 17 квартир, а в блоке В - 25 квартир. Всего в комплексе предусмотрено 76 квартир, из которых 90% имеют вид на море и крепость Алании.

## Планировки:

- 1+1
- 2+1
- 2+1 дуплекс
- 3+1
- 3+1 дуплекс

Уникальная архитектура комплекса предусматривает минимальное перекрытие видов, благодаря чему каждый жилец может наслаждаться потрясающими панорамными пейзажами.

Блоки окружены специальным ландшафтом с зелеными террасами и садом авокадо на площади 2500 м<sup>2</sup>, что способствует снижению затрат на обслуживание.

На территории комплекса выделено 20% под застройку и 80% под внутренние дороги и зеленые зоны.

В центре блоков находится **декоративный бассейн** площадью 100 м<sup>2</sup> с продуманным ландшафтом, а также амфитеатр для просмотра города, моря и крепости.

Под декоративным бассейном расположен **открытый бассейн** площадью 180 м<sup>2</sup> с панорамным видом на Аланию.

Внутренняя инфраструктура комплекса площадью 350 м<sup>2</sup> включает **крытый бассейн (150 м<sup>2</sup>), фитнес-зал, кафетерий и детскую игровую площадку. Для релаксации предусмотрены хамам и сауна.**

В проекте предусмотрены различные решения для различных стилей жизни, исключая стандартное решение жилья.

В зеленой зоне спроектированы **теннисный корт и баскетбольная площадка.**

Для каждой квартиры предлагается закрытая или открытая парковка на один автомобиль, что позволяет оставить больше места для зеленых насаждений.

Комплекс в Каргыджаке предлагает идеальное сочетание комфорта, современной инфраструктуры и захватывающих природных видов, создавая уютное и престижное место для жизни и отдыха.

Информация обновлена: 22.05.2024 г.

## Фотогалерея







Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу