Премиальный курортный комплекс на пляже Банг Тао (006317)

241 800 € - 668 700 €

Площадь	52 м² - 144 м²
Комнат	1 спальня 2 спальни 3 спальни
Мебель	Частично
До моря:	300 м
Локация:	Таиланд, Пхукет
До аэропорта:	20 км

До центра города: км

Свойства

- Балкон/Терраса
- Бассейн
- Закрытая территория
- 0% рассрочка
- Охрана

Описание

Комплекс апартаментов отличается использованием экологичных технологий, включая солнечную энергию и зарядные станции для электромобилей, а также воплощает гармонию природы и современного комфорта, предлагая эксклюзивные удобства и изысканный стиль.

Описание апартаментов:

- До моря: 300 м
- Спальни: 1 - 3
- Ванные: 1 - 3
- Жилая площадь: 52 - 144 м²
- Доход: фактический доход 7 – 8% годовых
- Рассрочка: рассрочка платежей до окончания строительства

В комплексе: комплекс состоит из 3 корпусов каждый по 7 этажей и предлагает разнообразные удобства для комфортного и роскошного проживания. На территории находятся бассейны, тренажерный зал, студия йоги, лаундж на крыше под открытым небом, коворкинг и многофункциональный зал для частных мероприятий. Для семей с детьми предусмотрен детский клуб. Управление осуществляется опытной командой Andara Resort & Villas, известной своим высоким уровнем сервиса. Дополнительно

предлагаются программы долгосрочной аренды и управления жильем, а также услуги прачечной, уборки апартаментов, ухода за бассейном и садом. Для удобства резидентов доступна услуга бронирования автобусов-шаттлов, ресторанов, оздоровительных процедур, персональных тренировок и других мероприятий. Дополнительные удобства включают зарядную станцию для электромобилей, прачечную, торговый автомат, хранилище, консьерж-сервис, живой сервис от ESQUIRE, клининговую службу и возможность аренды различных услуг, таких как прачечная и трансфер.

В квартирах: В некоторых апартаментах имеются **приватные сады и небольшие бассейны**, что добавляет ощущение эксклюзивности и роскоши.

Особенность: проект отличается своей философией дизайна, которая способствует общению и взаимодействию, одновременно предоставляя возможность уединения в тропическом раю. Комплекс предлагает уникальные возможности для экологичного проживания, включая использование солнечной энергии, зарядные станции для электромобилей и энергосберегающие приборы.

Доход: Управляющая компания предлагает арендную программу по системе Rental Pool?

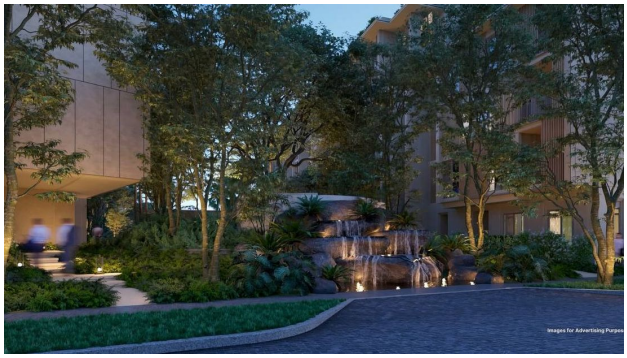
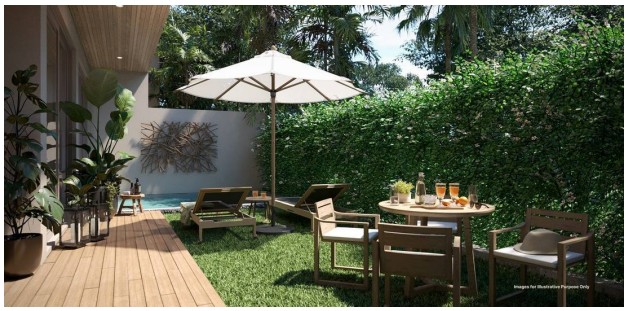
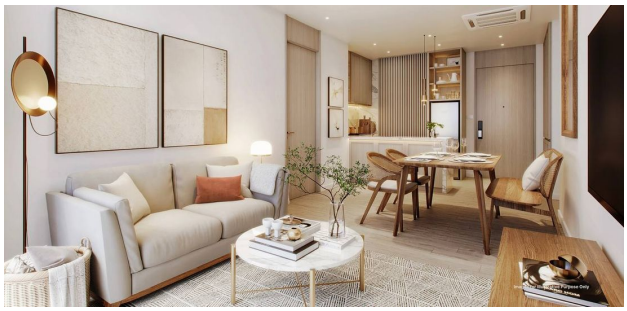
где доход будет делиться между собственником и управляющей компанией в соотношении 85/15 в пользу собственника.

Причем, собственник может самостоятельно использовать апартаменты до 90 дней в году, включая 15 дней в пик сезона.

Расположение:

- Аэропорт 20 минут
- Патонг 60 минут
- Торговый центр 7 минут
- Супермаркет 3 минуты
- Рестораны 1 минута
- Госпиталь 10 минут
- Гольф-клуб 10 минут
- Яхт-клуб 20 минут

Сдача: 4 квартал 2026 г.

Информация обновлена: 24.05.2024 г.

Фотогалерея