

# Новый премиальный комплекс апартаментов на Dubai Islands (001506)



391 000 € - 1 700 000 €

🏠 Площадь 82 м<sup>2</sup> - 559 м<sup>2</sup>

🛏 Комнат





1 спальня

2 спальни

3 спальни

🪑 Мебель

Частично

-  До моря: **м**
-  Локация: **ОАЭ, Дубай**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Проект представляет собой элитный жилой комплекс, гармонично сочетающий в себе современный дизайн и высококлассные удобства, воплощая эстетику и роскошь Дубайских островов.

**Dubai Islands**, где и расположен проект, — перспективное направление с большой экономической привлекательностью.

В районе отлично развита транспортная инфраструктура: удобная дорожная сеть соединяет острова с остальной частью Дубая.

Дорога до Dubai International Airport займет всего 10 минут, а до Downtown Dubai можно доехать на машине за 25 минут. Кроме того, комьюнити находится недалеко от Dubai Creek Golf & Yacht Club, а также других культурных и исторических достопримечательностей эмирата.

Этот комплекс предназначен стать оазисом спокойствия и изысканности в центре Дубая, предоставляя своим резидентам уникальную возможность наслаждаться непревзойденным комфортом и стилем жизни.

## **Жилье в продаже:**

- **1 спальня** - 79 юнитов, 73-98 кв. м.
- **2 спальни** - 58 юнитов, 116-153 кв. м.
- **3 спальни + комната для персонала** - 6 юнитов, до 248 кв.м.
- **2 спальни дуплекс с бассейном** - 1 юнит, 257 кв.м.
- **3 спальни дуплекс с бассейном** - 4 юнита, до 560 кв.м.

## **Внутренняя инфраструктура комплекса включает:**

- Вид на набережную и небоскребы Дубая с пристани
- Общественный пляж в 7 минутах езды
- Двухуровневые апартаменты с видом на воду
- Оборудованная кухня с техникой
- Бассейн на крыше
- Лаунж-зона
- Открытый йога-зал

## **Стоимость:**

- **1 спальня** - от \$ 425 000
- **2 спальни** - от \$ 657 000
- **3 спальни** - от \$ 877 000
- **2 спальни дуплекс** - от \$ 1 260 000
- **3 спальни дуплекс** - от \$ 1 840 000

## **План оплаты:**

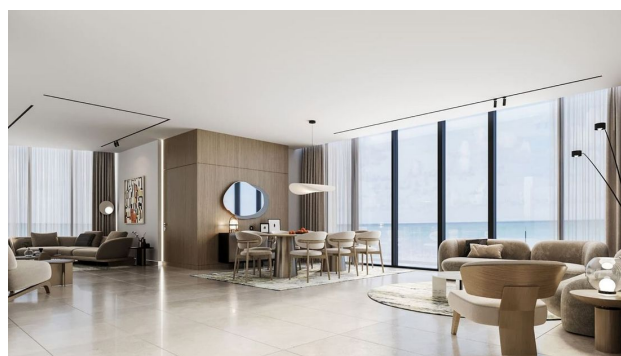
- 70/30% (план оплаты после передачи: 18 месяцев)
- 60/40% (40% при передаче)

Сдача объекта: 4 квартал 2026 года

Жилой комплекс предлагает уникальное сочетание роскоши и комфорта, создавая идеальные условия для жизни и инвестиций в одном из самых престижных районов Дубая.

**Информация обновлена: 27.05.2024 г.**

# Фотогалерея





Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу