

# Квартира в современном жилом комплексе в районе Эль Расо, Гуардамар-дель- Сегура (024237)



**244 900 €**

-  Площадь **100 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Детская площадка

## Описание

Квартира в новом жилом комплексе в районе Эль Расо, Гуардамар-дель-Сегура, Аликанте,

### Основные характеристики:

- Спальни: 3
- Ванные комнаты: 2
- Кухня: Американская
- Полезная площадь: 74 m<sup>2</sup>
- Построенная территория: 100 m<sup>2</sup>
- Терраса: 17 m<sup>2</sup>
- Номер этажа: 2

Этот комплекс включает в себя 175 квартир с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, все с просторными террасами, где можно наслаждаться прекрасной погодой и непревзойденными видами.

Жилой комплекс состоит из 139 квартир и 36 пентхаусов, каждый из которых оснащен тремя спальнями и двумя ванными комнатами. Пентхаусы дополнительно располагают собственным солярием и джакузи, создавая идеальные условия для отдыха и релаксации.

### Инфраструктура:

- **Престижный район:** Эль Расо – один из самых привлекательных районов Гуардамар-дель-Сегура, сочетающий удобное расположение и развитую инфраструктуру.
- **Комфорт и удобство:** В комплексе предусмотрены все условия для комфортного проживания, включая современные системы освещения и кондиционирования.
- **Отличная погода:** Возможность наслаждаться солнечными днями и мягким климатом в любое время года.

Эта квартира является отличным выбором для тех, кто ищет современное жилье с высококачественной отделкой и удобным расположением.

Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной недвижимости в одном из лучших районов побережья!

**Информация обновлена: 31.05.2024 г.**

## Фотогалерея

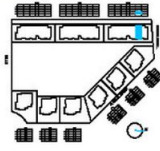
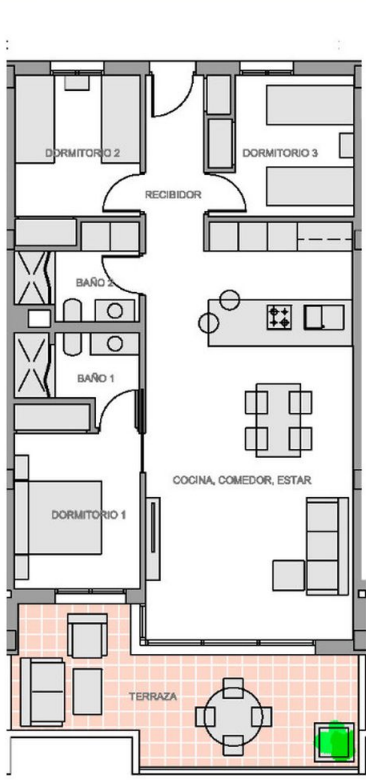












SUP. ÚTIL INT.	m <sup>2</sup>
COCINA-COMEDOR-ESTAR	35,87
RECIBIDOR	4,79
DORMITORIO 1	16,03
DORMITORIO 2	8,25
DORMITORIO 3	8,14
BAÑO 1	3,46
BAÑO 2-LAVADERO	4,15

SUP. ÚTIL EXT.	m <sup>2</sup>
TERRAZA	17,82

SUP. CONSTRUIDA	m <sup>2</sup>
140,49 (100,00 + 40,49)	180,87

Plan según medidas arquitectónicas de proyecto

