







# Светлый новый таунхаус в Gran Alacant (027237)



**246 500 €**

-  Площадь **73 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **1 спальня**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Практичный, эстетичный и **очень светлый новый таунхаус в Gran Alacant** предлагает уникальные возможности для создания уютного и комфортного жилища.

Дом имеет два варианта первого этажа и три варианта верхнего этажа, которые можно комбинировать любым способом, создавая 1, 2 или 3 спальни, а также 1 или 2 ванные комнаты.

Кроме того, вы можете выбрать между открытой кухней, совмещённой с гостиной, или независимой кухней.

Дом располагается **на участке площадью 150 м<sup>2</sup>** и включает **частный бассейн** размером 3×6 метров, где вы сможете наслаждаться приятным микроклиматом и солнечными днями на открытом воздухе.

Это двухквартирный дом, расположенный на углу, что увеличивает ощущение простора и подчеркивает природные особенности конструкции.

Выполнен в современном архитектурном стиле, проект разработан с учётом высочайших стандартов качества, обеспечивая комфорт и светлость в каждом уголке дома.

Большие окна на всех этажах позволяют естественному свету проникать в дом на протяжении большей части дня, а все комнаты, включая ванные, оснащены окнами.

Дополнительно предусмотрен **подвал** (опция, стоимостью минимум + 20 000 евро).

### Основные характеристики:

- **Местоположение:** Gran Alacant - Carabasi
- **Тип недвижимости:** Таунхаус

- **Спальни:** 1 (возможность расширения до 3)
- **Ванные комнаты:** 1 (возможность добавления второй)
- **Гостиные:** 1
- **Кухня:** Американская
- **Полезная площадь:** 64 м<sup>2</sup>
- **Построенная площадь:** 73 м<sup>2</sup>
- **Размер участка:** 150 м<sup>2</sup>

**Сдача дома:** 2025

**Информация обновлена:** 02.06.2024 г.

## Фотогалерея

