








# Современная квартира в центре Alicante (028237)



**305 000 €**

-  Площадь **112 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **м**
-  Локация: **Испания, Аликанте**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Вид на город
- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Лифт

## Описание

**Современная квартира, расположенная в центре Alicante (Alacant)**, предлагает комфортное и удобное жилье в новом 61-квартирном доме с гаражами и кладовыми.

Дом окружен садовыми зонами и зонами отдыха, предназначенными для всех жителей комплекса, обеспечивая отличные условия для жизни и отдыха.

Квартира находится на 4 этаже и включает в себя:

- **2 спальни**
- **2 ванные комнаты**
- **гостиную**
- **американскую кухню**

Полезная площадь квартиры составляет 93 м<sup>2</sup>, а общая построенная площадь — 112 м<sup>2</sup>. Также имеется просторная терраса площадью 46 м<sup>2</sup> с прекрасными видами на город, что позволяет наслаждаться привилегированным климатом региона.

Комплекс предлагает множество удобств для его жителей:

- **Бассейны для взрослых и детей**
- **Зеленые зоны и зоны отдыха**

Здание спроектировано с учётом новейших технологий и инноваций, особое внимание уделено максимальному уважению к окружающей среде.

Благодаря усовершенствованной **системе энергоэффективности класса А+**, жильё обеспечивает высокую экономичность и экологичность.

Свет и климат города становятся дополнительными преимуществами, создавая уютную и приятную атмосферу в каждой квартире.

### Описание квартиры:

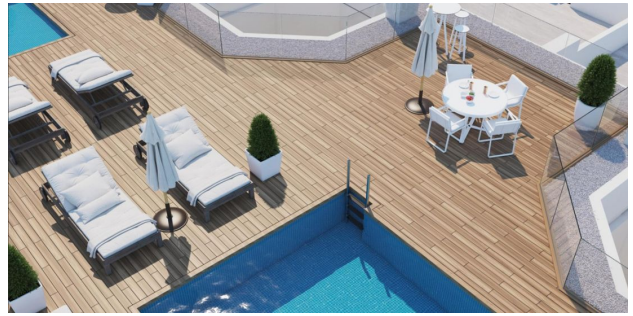
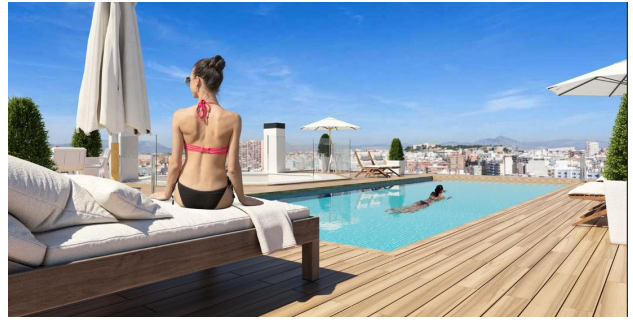
- **Тип недвижимости:** Квартира
- **Спальни:** 2
- **Ванные комнаты:** 2
- **Гостиные:** 1
- **Кухня:** Американская
- **Полезная площадь:** 93 м<sup>2</sup>
- **Построенная площадь:** 112 м<sup>2</sup>
- **Терраса:** 46 м<sup>2</sup>
- **Номер этажа:** 4

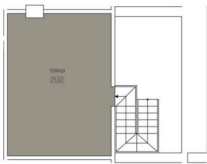
**Сдача:** июнь 2025 года

**Информация обновлена:** 02.06.2024 г.

## Фотогалерея

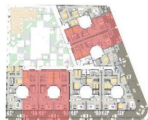






**Vivienda ÁTICO C**

Superficie:	84,28m <sup>2</sup>
Vivienda:	46,18m <sup>2</sup>
Terrazas (100%):	8,00m <sup>2</sup>
Zonas comunes:	30,10m <sup>2</sup>
Total:	92,28m <sup>2</sup>
Superficie computable:	95,97m <sup>2</sup>



Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу