# Уникальный комплекс апартаментов в популярном районе Чангу (001507)



## 94 005 €

**Площадь 30 м² - 58 м²** 

• Комнат Студия

**Частично** 

**≋** До моря: 700 м

**О** Локация: **Индонезия, Бали, Чангу** 

🛪 До аэропорта: км

До центра **км** города:

### Свойства

- ✔ Вид на море
- ✓ Балкон/Терраса
- **✓** Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ 0% рассрочка
- ✓ Охрана

#### Описание

Уникальный комплекс апартаментов, расположенный в популярном районе Чангу. Этот проект – **идеальная возможность для выгодных инвестиций** и комфортного проживания.

#### Основные характеристики:

• тип апартаментов: студия

• площадь: 30,4 - 44,39 м<sup>2</sup>

На крыше комплекса расположен **уникальный оазис**, созданный для того, чтобы сделать ваше пребывание здесь незабываемым.

Наслаждайтесь первоклассными удобствами, которые предоставляют идеальные условия для отдыха, развлечений и работы:

- **Инфинити бассейн (25х5 м):** Великолепный бассейн с бескрайним видом на окружающий ландшафт и море. Здесь вы сможете наслаждаться плаванием и расслаблением в окружении потрясающих пейзажей.
- **Ресторан:** Изысканное место, где можно насладиться кулинарными шедеврами и великолепным видом на закаты. Идеально подходит как для романтических ужинов, так и для деловых встреч.
- **Кинотеатр:** Уютное пространство для просмотра любимых фильмов под открытым небом. Отличное место для вечерних развлечений с семьей и друзьями.
- Лаундж зона: Просторная и комфортабельная зона для отдыха и общения, где можно расслабиться с коктейлем, наслаждаясь приятной атмосферой.

• **Sky зона:** Эксклюзивное пространство на крыше с панорамным видом, которое

станет вашим личным уголком для созерцания звездного неба и наслаждения

тишиной.

• Зона для конференций: Современное и функциональное пространство,

оборудованное всем необходимым для проведения деловых встреч, конференций

и семинаров.

Преимущества:

• Престижное расположение в Чангу, Берава – самом популярном районе для

жизни и инвестиций на Бали

• Удобная транспортная доступность: всего 40 минут до международного

аэропорта и 30 минут до культурного центра Убуд

• Близость к пляжу – всего 700 метров до моря, что делает апартаменты

идеальными для отдыха и сдачи в аренду

• Высокий потенциал доходности с окупаемостью 4-5 лет

• **Leasehold:** 25 лет + 25 лет (с возможностью продления)

• Земля: Розовая земля (туристическая)

План оплаты: первоначальный взнос: 25%

Окончание строительства: 4 квартал 2025 года

Этот комплекс апартаментов представляет собой идеальное сочетание роскоши,

комфорта и инвестиционного потенциала.

Проект находится на этапе активного строительства, что дает возможность приобрести

жилье по выгодной цене и получить значительную прибыль в будущем.

Информация обновлена: 18.02.2025 г.

Фотогалерея











































