

# Прекрасный дуплекс в Гран Алакант - Карабаси (032237)



181 000 €

-  Площадь 75 м<sup>2</sup>
-  Комнат 2 спальни
-  Мебель Частично
-  До моря: м
-  Локация: Испания, Аликанте
-  До аэропорта: км

 До центра  
города:

км

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Прекрасный дуплекс с современным и линейным дизайном, привлекающий своим стилем как снаружи, так и внутри.

Это жилье отличается большими передними окнами, обеспечивающими естественное освещение практически в течение всего дня.

### Основные характеристики:

- **Город:** Гран Алакант
- **Район:** Гран-Алакант - Карабаси
- **Тип:** Дуплекс
- **Количество спален:** 2
- **Количество ванных комнат:** 1
- **Площадь:** полезная - 69 м<sup>2</sup>, застроенная - 75 м<sup>2</sup>

**Расстояние до моря:** 3 км

### Описание дуплекса:

Дуплекс расположен на двух этажах. Внутренняя лестница выполнена из деревянных ступенек с простой и линейной отделкой. Внешняя территория включает **сад, задний двор и парковку** площадью 25 м<sup>2</sup>. Также предусмотрен **общий бассейн** для жителей комплекса.

Полы в доме выполнены из высококачественной керамики, что подчеркивает элегантность и практичность интерьера.

Главная дверь повышенной безопасности имеет 5 точек крепления, обеспечивая дополнительную защиту.

Дуплекс оснащен белыми раздвижными окнами с терморазрывом и двойным остеклением, кроме ванных комнат.

Кухня оборудована шкафами DM постформинга и компактной кварцевой столешницей, что придает ей современный и стильный вид.

### **Дополнительные удобства:**

- **Кондиционирование:** Предварительная установка канального кондиционирования воздуха по всему дому
- **Водонагреватель:** Система возобновляемых источников энергии
- **Парковка:** Наземная парковка
- **Двойное остекление:** Да
- **Без мебели:** Да
- **Бронированная дверь:** Да

Этот дуплекс является отличным выбором для тех, кто ищет современное и стильное жилье в районе Гран-Алакант - Карабаси, в 3 км от моря.

Не упустите возможность стать владельцем этого удивительного дома.

**Информация обновлена: 10.06.2024 г.**

## **Фотогалерея**







Отсканируйте QR-код, чтобы открыть исходную страницу