

# Современные виллы в комплексе возле моря в районе Богаз (007278)



**316 434 € - 430 655 €**

-  Площадь **127 м<sup>2</sup>**
-  Комнат **3 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **300 м**
-  Локация: **Северный Кипр, Искеле**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

## Свойства

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория
- ✓ Открытая парковка
- ✓ Охрана
- ✓ Детская площадка
- ✓ Генератор

## Описание

### Виллы в жилом комплексе в районе Богаз.

Мили золотых песков, уединенные бухты и защищенные заливы, мягко омываемые кристально чистыми водами, наряду с местным гостеприимством, захватывающими историческими достопримечательностями и культурой делают Северный Кипр идеальным вторым домом.

Климат Северного Кипра идеален круглый год с типично средиземноморской погодой, солнечным летом и мягкой зимой — идеальный образ жизни!

### Расположение:

- Аэропорт Ларнака: 79 км
- Никосия: 65 км
- Айя-Напа: 45 км
- Аэропорт Эрджан: 55 км

**Описание комплекса:** небольшой комплекс элитной недвижимости, расположенный в непосредственной близости от одноименного отеля.

Комплекс включает 18 вилл, каждая из которых состоит из четырех отдельных апартаментов.

Виллы расположены в два ряда, а между ними находятся три общих бассейна и великолепный сад с обилием растительности и продуманным ландшафтным дизайном.

### **Апартаменты:**

- **3 спальни**
- площадь 127 м2
- балкон 27 м2
- **стоимость от 344 850 £**

### **Инфраструктура комплекса:**

- Рестораны, кафе и пляжный бар
- Площадка для барбекю
- Большой аквапарк
- Спортзал
- Сауна
- Спа-комплекс
- Крытый и открытый бассейны
- Детская площадка
- Футбольное поле
- Теннисный корт
- Банкомат
- Супермаркет

Все владельцы вилл получают **карту лояльности**, которая дает **10% скидку во всех ресторанах**, кафе и барах, **10% скидку на водные виды спорта**, дайвинг и рыбалку, а также бесплатный доступ к бассейнам и игровым площадкам во всех проектах.

**Информация обновлена: 27.03.2025 г.**

## **Фотогалерея**

