

# Превосходная квартира в Плайя-де-Сан-Хуан (038237)



**525 000 €**

-  Площадь **90 м²**
-  Комнат **2 спальни**
-  Мебель **Частично**
-  До моря: **400 м**
-  Локация: **Испания, Коста-Бланка**
-  До аэропорта: **км**
-  До центра города: **км**

**Свойства**

- ✓ Балкон/Терраса
- ✓ Бассейн
- ✓ Закрытая территория

## Описание

Эта великолепная новая квартира расположена всего в 400 м от моря в PAU 5, одном из лучших районов Плайя-де-Сан-Хуан.

Она окружена всеми удобствами, с отличным доступом и позволяет наслаждаться средиземноморским климатом в непревзойденной пляжной обстановке.

**ГАРАЖ И КЛАДОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ВКЛЮЧЕНЫ В ЦЕНУ!**

### Описание квартиры:

- Спальни: 2
- Ванные комнаты: 2
- Жилых комнат: 1
- Полезная площадь: 73 м<sup>2</sup>
- Застроенная площадь: 90 м<sup>2</sup>
- Терраса: 17 м<sup>2</sup>
- Номер этажа: 5
- Коммунальные расходы: 89 евро в месяц
- Кухня: Американская

### Удобства и инфраструктура:

- Канальное кондиционирование и центральное отопление
- Урбанизация с кортом для падел-тенниса, спортивной площадкой и бассейнами для взрослых и детей
- 2 джакузи, тренажерный зал и многофункциональный зал
- Водная и детская игровые площадки
- Искусственное покрытие, парковка для велосипедов

### Расположение и транспорт:

Рядом с трамваем (L1-L3) и автобусом (21-21N-22).

Район Плайя-Сан-Хуан славится своим развитием, прекрасными магазинами, ресторанами и гастрономическим предложением, делая его привлекательным для жизни и отдыха.

Год постройки: 2023

Не упустите шанс приобрести эту квартиру с гаражом и кладовым помещением в одном из самых живописных районов Аликанте!

**Информация обновлена: 11.06.2024 г.**

## Фотогалерея







